

Niederschrift 9. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses des Gemeinderats Grammetal am 01.09.2021

Ort: 99428 Grammetal, Lindenweg 7, Seiteneingang Kindergarten,
Versammlungsraum der Gemeinde OT Isseroda
Datum: 01.09.2021
Uhrzeit: 18:35 Uhr – 21:35 Uhr
Niederschrift: Solveig Ränke, Sekretariat des Bürgermeisters

Anwesende Mitglieder des Finanz- und Hauptausschusses: 6

Vertreter		Stellvertreter	
Bodechtel, Roland	✓		
Schmidt-Rose, Christoph	✓	Vasters, Stefan	
Kühn, Sebastian	✓	Liebeskind, Lars	
Korn, Daniel	✓	Glück, Kerstin	
Slobodda, Henrik	✓	Eidam, Klaus	
Schiller, Andreas		Beiler, Sabrina	
Liebeskind, Ronny		Zange, Horst	

Anwesende zu ladende Personen (soweit nicht zugleich Mitglied im Hauptausschuss):

Eidam, Klaus		Lober, Ralf		Günther, Steffi	
Conrad, Lothar		Jahn, Manuela		Poschner, Ilka	✓
Jahn, Uwe		Nolte, Werner		Gunkel, Heidrun	
Süße, Olaf		Haupt, Holger			

Anwesende Mitarbeiter der Verwaltung und anderer Behörden

Ränke, Solveig	Gemeinde Grammetal, Sekretariat Bürgermeister
----------------	---

Einwohner, Gäste: keine

Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Beratung und Beschluss: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses vom 07.07.2021 – öffentlicher Teil
3. Beratung und Beschluss: Vergabe von Planungsleistungen für den Flächennutzungsplan
4. Beratung und Beschluss: Kenntnisnahme Wohnungsbedarfsanalyse für die Gemeinde Grammetal
5. Beratung: Weiterführung von Verträgen zur Grünanlagenpflege, Turmuhrenwartung mit Kirchengemeinden
6. Beratung und Beschluss: Vergabe Winterdienstleistungen
7. Beratung und Beschluss: Finanzielle Beteiligung zur Sanierung der Kegelbahn Hopfgarten
8. Beratung: Gewerbeflächenentwicklungskonzept Landkreis Weimarer Land
9. Beratung und Beschluss: Investitionen der Gemeinde Grammetal in den fortwirtschaftlichen Wegebau im Rahmen eines Zuwendungsbescheides des Europäischen Landschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums
10. Beratung und Beschluss: Tagesordnung der GR-Sitzung am 15.09.2021
11. Informationen

Wichtiger Hinweis:

Die Willenserklärung bei den Abstimmungen erfolgte im Verlauf der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Gemeinde Grammetal mit Hilfe von Handzeichen, durch Erheben und durch Auszählen der Handhebungen.

TOP 1: Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung

Um 18:30 Uhr wird die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses durch den Bürgermeister eröffnet.

Der Haupt- und Finanzausschuss ist mit 4 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

Beschluss HFA 23/2021:

Die Tagesordnung der 9. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	7		Bestätigt	
davon anwesend:	4			
Ja-Stimmen:	4		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Um 18:33 Uhr tritt Herr Slobodda der Sitzung bei.

TOP 2: Beratung und Beschluss: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses vom 07.07.2021 – öffentlicher Teil

Beschluss HFA 24/2021:

Die Niederschrift der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 07.07.2021 – öffentlicher Teil - wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	7		Bestätigt	
davon anwesend:	5			
Ja-Stimmen:	5		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 3: Beratung und Beschluss: Vergabe von Planungsleistungen für den Flächennutzungsplan

➤ **Anmerkungen:**

- es wurden 4 Unternehmen angeschrieben, ein Rücklauf erfolgte jedoch nur durch das Unternehmen AHP GmbH & Co. KG
- optional sollte ein integrierter Landschaftsplan als Bestandteil des Flächennutzungsplans aufgenommen werden
 - die Beauftragung sollte in der Gesamtheit erfolgen - Flächennutzungsplan inkl. integrierter Landschaftsplan -
 - Integration von Ausgleichsflächen zur Vollständigkeit der Übersicht
 - Empfehlung: Aufnahme als optionale Position in die Ausschreibung

Beschluss HFA 25/2021:

Der Haupt- und Finanzausschuss der Gemeinde Grammetal beschließt die Vergabe im Vergabeverfahren „Erstellung und Betreuung einer EU-weiten Dienstleistungsbeschreibung zur Vergabe von Planungsleistungen im Leistungsbild Flächennutzungsplan gemäß HOAI §18“ an die Planungsgesellschaft AHP GmbH & Co. KG mit einer Nettosumme in Höhe von 15.000 € zu vergeben.

Der Bürgermeister der Gemeinde Grammetal wird ermächtigt und beauftragt den Auftrag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	7		Bestätigt	
davon anwesend:	5			
Ja-Stimmen:	5		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 4: Beratung und Beschluss: Kenntnisnahme Wohnungsbedarfsanalyse für die Gemeinde Grammetal

➤ **Anmerkungen:**

- Grundlage der Analyse sind die ehemaligen Gemeindegebiete
- Gesamtbedarf in der Gemeinde bis 2034 insgesamt 139 Wohneinheiten
- keine Berücksichtigung des Baulückenkatasters erfolgt
- Erschließung des Wohngebietes Hayn wird kritisch bewertet
 - ein gesundes Wachstum der Ortschaften sollte vordergründig sein, damit die Integration der Anwohner vollzogen werden kann
 - das Landesverwaltungsamt schätzt das geplante Wachstum des Ortsteils als zu groß ein
 - der Investor Anhöck & Kellner wird zur nächsten Gemeinderatsitzung eingeladen
 - ein verkleinertes Wohngebiet soll empfohlen werden
 - der Ortschaftsbürgermeister wird über die Entscheidung informiert und die Ergebnisse aus der Wohnungsbedarfsanalyse werden zur Kenntnisnahme bereitgestellt

Aufgrund der gewonnenen Erkenntnisse soll die Thematik nochmals im Gemeinderat aufgegriffen werden. Dabei soll eingeschätzt werden, welche Wohngebiete innerhalb der Gemeinde entwickelt werden sollen, damit ein gesundes Wachstum der Gemeinde und der Ortsteile gewährleistet werden kann.

Zum Tagesordnungspunkt 4 ergeht kein Beschluss.

TOP 5: Beratung: Weiterführung von Verträgen zur Grünanlagenpflege, Turmuhrenwartung mit Kirchengemeinden

➤ **Anmerkungen:**

- es bestehen insgesamt 4 Kirchengemeinden in der Landgemeinde
- eine vertragliche Regelung ist erforderlich, damit die Verantwortlichkeiten definiert sind
 - dort, wo bestehende Verträge aufgelöst werden sollen, haben diese so lange Bestand bis der Bürgermeister mit den zuständigen Pfarrern der Kirchengemeinden gesprochen hat – bis dahin bleiben die Vertragserfüllungen unverändert

Grünflächenpflege:

- Kirchhöfe, wo keine Bestattungen stattfinden, fallen in den Aufgabenbereich der Kirche
- Kirchhöfe, wo Bestattungen stattfinden, fallen in den Aufgabenbereich der Gemeinde

Wartung und Reparatur der Turmuhren:

- die Wartung der Turmuhren sollen zentral vergeben werden (Ausschreibung)
- die Wartungskosten der Turmuhren werden von der Gemeinde übernommen

TOP 6: Beratung und Beschluss: Vergabe Winterdienstleistungen

➤ **Anmerkungen:**

- keine Fragen zum Leistungsverzeichnis
- derzeit werden Anbieter gesucht, die durch Einzelverträge gebunden werden können
- Winterdienstfahrzeuge werden zur Miete gesucht

Beschluss HFA 26/2021:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Grammetal die Durchführung des Winterdienstes für die Winterperioden 2021/ 2022 und 2022/ 2023 wie folgt zu vergeben:

Los 1: Firma Andreas Menger zu einem Saison Pauschalpreis von 16.500 € (monatl. 2.750,- €)

Los 2: Firma Andreas Menger zu einem Saison Pauschalpreis von 20.55 € (monatl. 3.417,67 €)

Los 3: Baugeschäft André Lehmann zu einem aufwandsbezogenen Preis gem. Angebot.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	7		Bestätigt	
davon anwesend:	5			
Ja-Stimmen:	5		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 7: Beratung und Beschluss: Finanzielle Beteiligung zur Sanierung der Kegelbahn Hopfgarten

➤ **Anmerkungen:**

- Herr Schmidt-Rose empfiehlt die Beantragung von Lottomitteln
 - Unterlagen sollen an ihn weitergeleitet werden
- Zuständigkeit wird im Ausschuss für Bildung, Kultur, Soziales und Sport gesehen

Geschäftsordnungsantrag: Herr Korn

Der TOP 7 (Beratung und Beschluss: Finanzielle Beteiligung zur Sanierung der Kegelbahn Hopfgarten soll in den Zuständigkeitsbereich des Ausschusses für Bildung, Kultur, Soziales und Sport übergehen.

Dem Geschäftsordnungsantrag wird einstimmig zugestimmt.

Top 8: Beratung: Gewerbeflächenentwicklungskonzept Landkreis Weimarer Land

➤ **Anmerkungen:**

- Herr Bodechtel erläutert das Gewerbeflächenentwicklungskonzept
- Anmerkung zum Vertrag mit AHP GmbH & Co. KG
 - Abgrenzungsprobleme erkennbar
- Hinweise von Herrn Korn
 - Änderungen der Fördermodalitäten in Mittelthüringen ab 2022
 - erhebliche Auswirkungen auf die Unternehmen, die sich ansiedeln wollen
 - Fördersätze werden erheblich gekürzt
- Potential Nohra/ Isseroda – perspektivisch gut geeignet für die Gewinnung von zusätzlichen Gewerbeflächen
- für Oberrissa/ Mönchenholzhausen wird kein Potential gesehen
- weitere Absprachen erfolgen nach Bereitstellung des Flächennutzungsplans

TOP 9: Beratung und Beschluss: Investitionen der Gemeinde Grammetal in den fortwirtschaftlichen Wegebau im Rahmen eines Zuwendungsbescheides des Europäischen Landschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums

Beschluss HFA 27/2021:

Der Haupt- und Finanzausschuss der Gemeinde Grammetal beschließt, dem Gemeinderat den Vorschlag zur Auftragsauslösung an die Firma PÖMA Wegeservice GmbH, 99092 Erfurt über 33.047,49 € (Gesamt: 27.771 € Netto, zzgl. 19 % MwSt. von 5.276,49 €) zu empfehlen und die Übernahme der Restfinanzierung (berechnete Eigenmittel) i. H. von 9.914,25 €, gem. Zuwendungsbescheid vom 25.05.2021 der bewilligten Zuwendung zur Beratung und Beschlussfassung sicherzustellen.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	7		Bestätigt	
davon anwesend:	5			
Ja-Stimmen:	5		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 10: Beratung und Beschluss: Tagesordnung der GR-Sitzung am 15.09.2021

Beschluss HFA 28/2021:

Die Tagesordnung der GR-Sitzung am 15.09.2021 wird gemäß Vorlage festgesetzt.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	7		Bestätigt	
davon anwesend:	5			
Ja-Stimmen:	5		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

11. Informationen

1. Personal

- Austritt Herr Arzinger
- Neueinstellung für das Team Bauamt/ Herr Kühn zum 01.10.2021 (befristet)
- Austritt Herr Sickmüller/ Ansprechpartner Feuerwehrangelegenheiten
 - Rekrutierungsverfahren läuft
- Personalstand Bauhof
 - Insgesamt 8 Beschäftigte, 1 Neueintritt zum 01.10.2021
- Vergabestelle bisher keine weiteren Bewerbungen
- neuer Ortsbrandmeister – Herr Ruttkies

2. Informationen B-Pläne

- Interessenten „Alter Schlachthof“ in Nohra vorhanden
 - Grundstücksverkauf noch in diesem Jahr zu erwarten
 - Nutzung als Produktions- und Lagerstätte

- Zweirad Hopf mit größerer Fläche im B-Plan vorgesehen, zzgl. soll es Einkaufsfläche für Lebensmitteleinzelhandel und Gastronomiebetrieb geben

3. Entwicklungen JenaWasser

- die Vorbereitungen zum Beitritt sind mit viel Personal- und Zeitaufwand in der Verwaltung verbunden
- notwendige Unterlagen müssen umfangreich bereitgestellt werden
- Termin der Verbandsversammlung noch nicht konkret definiert (voraussichtlich am 15.10.2021)

4. Informationen zur Arbeitsschutzrevision

- Termin findet am 08.09.2021 statt
- Kontrolle wird durch das Gewerbeaufsichtsamt durchgeführt
- neuer Ansprechpartner Fachkraft für Arbeitssicherheit ab 01.10.2021

5. Zusatztermin Gemeinderatsitzung

- Themen noch nicht definiert
- Vorberatung im HFA wird kurzfristig abgestimmt (eventl. Videokonferenz)

6. Pappelallee UNO

- die Baumbegehung hat ergeben, dass mind. 60 Bäume gefällt werden müssen

7. Stangenallee

- die geplanten Baumaßnahmen beginnen im September und enden im Oktober 2021

8. Fragen der Teilnehmer

- Herr Korn erkundigt sich nach der Auftragsvergabe Mönchskrug
- Essenversorgung Kita Mönchenholzhausen
 - Rückkehr zum Selbstkochen im Frühjahr 2022 angestrebt

Ende 21:35 Uhr

gez.
Bodechtel
Bürgermeister

gez.
Ränke
Protokollführerin