

Niederschrift 10. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses des Gemeinderats Grammetal

Ort: 99428 Grammetal, Lindenweg 7, Seiteneingang Kindergarten,
Versammlungsraum der Gemeinde OT Isseroda
Datum: 19.10.2021
Uhrzeit: 18:30 Uhr – 19.30 Uhr
Niederschrift: Peter Buss, Gemeinde Grammetal - Hauptamtsleiter

Anwesende Mitglieder des Finanz- und Hauptausschusses:

Vertreter		Stellvertreter	
Bodechtel, Roland	✓	Slobodda, Henrik	
Schmidt-Rose, Christoph	✓	Vasters, Stefan	
Kühn, Sebastian		Liebeskind, Lars	✓
Korn, Daniel	✓	Glück, Kerstin	
Slobodda, Henrik	✓	Eidam, Klaus	
Schiller, Andreas		Beiler, Sabrina	
Liebeskind, Ronny	✓	Zange, Horst	

Anwesende zu ladende Personen (soweit nicht zugleich Mitglied im Hauptausschuss):

Eidam, Klaus		Lober, Ralf		Günther, Steffi	
Conrad, Lothar		Jahn, Manuela		Gunkel, Heidrun	
Jahn, Uwe		Nolte, Werner		Poschner, Ilka	
Süße, Olaf		Haupt, Holger			

Anwesende Mitarbeiter der Verwaltung und anderer Behörden

Buss, Peter	Gemeinde Grammetal, Hauptamtsleiter
Krämer, Martin	Gemeinde Grammetal, Bauhofleiter

Einwohner, Gäste: Gemeinderat Herr Schwark

Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Beratung und Beschluss: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses vom 01.09.2021
3. Beratung und Beschluss: Vergabe Anhängerkauf für Bauhof
4. Information: Wahlen 2022
5. Information: Antrag auf Gewährung einer Zuwendung entsprechend der Richtlinie zum "Landesprogramm für Solidarisches Zusammenleben der Generationen (LSZ)": Projekt Dorfkümmerer
6. Beratung und Beschluss: Vergabe Erneuerung Deckenbeleuchtung in der Verwaltung
7. Information: Änderung Hauptsatzung
8. Information: Anträge von Gemeinderäten
9. Beratung und Beschluss: Tagesordnung der GR-Sitzung am 27.10.2021
10. Informationen

TOP 1: Beratung und Beschluss: Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung

Um 18:30 Uhr wird die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses durch den Bürgermeister eröffnet. Der Haupt- und Finanzausschuss ist mit 6 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

Beschluss HFA 29/2021:

Die Tagesordnung der 10. Sitzung am 19.10.2021 des Haupt- und Finanzausschusses wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	7		Bestätigt	
davon anwesend:	6			
Ja-Stimmen:	6		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 2: Beratung und Beschluss: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses vom 01.09.2021

Beschluss HFA 30/2021:

Die Niederschrift der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 01.09.2021 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	7		Bestätigt	
davon anwesend:	6			
Ja-Stimmen:	5		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	1			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 3: Beratung und Beschluss: Vergabe Anhängerkauf für Bauhof

Beschluss HFA 31/2021:

Die Vergabe des Anhängerkaufs erfolgt an die Firma Anhänger Kirsten zum Angebotspreis von 13.025,21 € netto. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Beschaffung durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	7		Bestätigt	
davon anwesend:	6			
Ja-Stimmen:	6		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 4: Information: Wahlen 2022

Am 05.06.2016 wurden die ehrenamtlichen Bürgermeister gemäß § 25 Abs. 1 Satz 2 ThürKWG gewählt.

Die (6-jährige) Amtszeit der zu Ortschaftsbürgermeistern übergeleiteten Bürgermeistern endet am 30.06.2022, welches vor dem Ende der gesetzlichen Amtszeit des Gemeinderats liegt.

Nach § 26 Abs. 3 ThürKWG ist eine Neuwahl der OSB für den Rest der gesetzlichen 5-jährigen Amtszeit des Gemeinderats (01.06.2019-31.05.2024) durchzuführen.

In 5 Ortsteilen ist der Ortschaftsbürgermeister 2022 zu wählen:

- Bechstedtstraß, Hopfgarten, Isseroda, Niederrimmern, Ottstedt a. Berge

Als Wahltermin wird der 12.06.2022 favorisiert. Die Festsetzung erfolgt durch die Rechtsaufsicht.

TOP 5: Information: Antrag auf Gewährung einer Zuwendung entsprechend der Richtlinie zum "Landesprogramm für Solidarisches Zusammenleben der Generationen (LSZ)": Projekt Dorfkümmerer

Aktueller Stand:

- DK in Isseroda, Bechstedtstraß, 2x Utzberg
- DK 1x als Koordinator
- geplante Kosten:
 - o Aufwandsentschädigungen:
 - 3 x 2.400 €/Jahr (Isseroda, Bechstedtstraß, Utzberg)
 - 1 x 1.200 €/Jahr Koordinator
 - o 3x Sachkosten a. 100 €/ Jahr
 - o Gesamtsumme: 8.700 €
 - Eigenanteil: 2.610 €
 - Förderung: 6.090 €
- in Niederzimmern und Mönchenholzhausen sind noch 2 DK zu berücksichtigen

Diskussionspunkte

- Höhe der Aufwandsentschädigung; ggf. an Größe der Ortschaft orientieren
- Höhe der Sachkosten, Formalien der Sachkostenabrechnung (Nachweisführung erforderlich)
- Aufgabenspektrum der Dorfkümmerer
 - o Definition
 - o über das Jahr hinweg regelmäßige Tätigkeiten (z.B. monatliche Rentnernachmittage, Betreuung DG), nicht nur zu bestimmten Anlässen (z.B. Rentnerweihnachtsfeiern)
 - o Nachweis der Tätigkeiten
- Bürger, die bereits ehrenamtliche Tätigkeiten ohne Entschädigung ausüben, könnten verprellt werden
- Koordination durch Sozialausschuss
- Vereine arbeiten auch ohne Aufwandsentschädigungen
- Unterstützung von bereits tätigen Bürgern
- Evaluierung des Projekts nach einem Jahr
- Ressourcen der Verwaltung werden mit Abwicklung des Projekt gebunden, die Aufgabenwahrnehmung für andere (wichtigere) Vorhaben (z.B. im Bau) könnten darunter leiden
- Berufung der Dorfkümmerer (im Gemeinderat)

Feststellung:

- Der HFA spricht sich nicht gegen die Durchführung des Projekts in 2022 aus:
 - o DK in Isseroda, Bechstedtstraß, 2x Utzberg, Niederzimmern und Mönchenholzhausen, 1x DK als Koordinator (4x JA; 2x NEIN)
 - o Die Höhe der Aufwandsentschädigung der DK ist auf max. 75 €/Monat und die Höhe der Sachkosten auf max. 100 €/Jahr zu begrenzen. (3x JA, 1x Enthaltung, 2x NEIN)
 - o Die Höhe der Aufwandsentschädigung für den Koordinator ist auf max. 75 €/Monat zu begrenzen. (5x JA, 1x NEIN)

TOP 6: Beratung und Beschluss: Vergabe Erneuerung Deckenbeleuchtung in der Verwaltung

Beschluss HFA 33/2021:

Die Vergabe der Erneuerung Deckenbeleuchtung in der Verwaltung erfolgt an die Fa. Elektro Dünkel zum Angebotspreis von 10.373.40 € netto. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Auftrag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	7	Bestätigt		
davon anwesend:	6			
Ja-Stimmen:	5	JA	NEIN	
Nein-Stimmen:	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Stimmenthaltungen:	0			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 7: Information: Änderung Hauptsatzung

Zur Änderung der Hauptsatzung, welche sich aufgrund der Änderung der ThürKO erforderlich macht, wurde vom GStB kürzlich ein Musterentwurf dem TIM zur Prüfung zugeleitet. Ein Ergebnis liegt uns noch nicht vor.

In Rahmen der notwendigen Änderung soll ferner der § 13 Bekanntmachung nochmal angefasst werden.

- Im Nachgang zur Beschlussfassung der zweiten Änderungssatzung am 27.01.2021 hat die Kommunalaufsicht angeregt, die Regeln der Bekanntmachung anders zu fassen (s. Anlage).
- Im Zuge der Bundestagswahl hat sich ergeben, dass Bekanntmachungsregeln, welche sich nur auf das Amtsblatt stützen, zeitlich teilweise nicht durchführbar sind.

Sobald die aktuelle Musterhauptsatzung vorliegt wird ein Änderungsentwurf zur Beratung vorgelegt.

TOP 8: Information: Anträge von Gemeinderäten

"Erstellung Konzeption Bauhof"

- o Antragsteller: Felix Ehrich, Stefan Vasters, Konstantin Schwark

Diskussionspunkte

- Was sollen, können wir erledigen?
- Erforderliche Personalbedarf?
- Welche Technik benötigen wir?
- Welche Flächen sind zu bewirtschaften?
- Was wird bzw. muss an Externe vergeben werden?
- In 2022 sind neue Stellen im Bauhof erforderlich!
- UNO: Grasmahd wird 2022 vergeben.
- Arbeit Bauhof ist „Aushängeschild“ der Gemeinde!

Feststellung:

Die Erstellung eines Konzepts wird befürwortet. In 2022 sollten dafür Kosten eingestellt werden.

"Erstellung Personalkonzept"

- o Antragsteller: Felix Ehrich, Stefan Vasters, Konstantin Schwark

- z.Z. läuft die Überprüfung der Eingruppierung über eine Dritten (Stellenbeschreibung-Stellenbewertung, Eingruppierung)

Diskussionspunkte

- Aufgabendefinition
- Strukturierung der Verwaltung
- Stellen ableiten
- Beratung im Gemeinderat erst im nächsten Jahr

Feststellung:

- Erstellung Personalkonzept zurückstellen und frühestens in 2023 bzw. dann 2024 angehen

"Instandhaltung Sportstätten, Sportstättenförderung"

- o Antragsteller: Felix Ehrich, Stefan Vasters, Christoph Schmidt-Rose, Konstantin Schwark,

Diskussionspunkte

Bürgermeister:

- Im Thüringer Sportförderungsgesetz (ThürSportFG) wird bestimmt, dass die Nutzung der Sport- und Spielanlagen öffentlicher Träger für den Übungs- Lehr- und Wettkampfbetrieb anerkannter

Sportorganisationen unentgeltlich zu gewähren ist. Für die dadurch entstehenden Einnahmereduzierungen stellt das Land den Gemeinden über den Landkreis eine jährliche Pauschale zur Verfügung. D.h. die zur Verfügung gestellten Mittel sind keine Beträge, welche 1:1 an die Sportvereine weiterzureichen sind.

- Sportstätten sind durch die Gemeinden den Sportvereinen schon immer kostenfrei zur Verfügung gestellt wurden (insofern fielen keine Nutzungsentgelte an).
- Bewirtschaftungskosten für Sportstätten sind im Haushaltstellen unter verschiedenen Stellen verbucht.
- Die Gemeinden haben sich ferner regelmäßig an Investitionsvorhaben der Sportstätten (u.a. Platzbau, Bau Vereinsobjekte, Zuschüsse bei Kauf von Geräten,...) in nicht unerheblichen Umfang beteiligt haben. Diese Kosten müssen auch betrachtet werden (Abschreibungsbeträge).

Feststellung:

- die Unterstützung der Sportvereine ist eine wichtige Aufgabe
- in 2022 sollten Mittel im Haushalt eingestellt werden, in diesem Fall keine Beratung im Gemeinderat erforderlich

TOP 9: Beratung und Beschluss: Tagesordnung der GR-Sitzung am 27.10.2021

vorgesehene Tagesordnung:

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Einleitung: Bauleitverfahren im Gewerbe- und Industriegebiet Nohra
- 3.1. Vorstellung Vorhabensträger Fa. Hagedorn Revital GmbH (Käufer des ehemaligen Schlachthofareals)
- 3.2. Beratung: Aufstellbeschluss (bzw. -beschlüsse) zur Durchführung des Verfahrens zur Änderung der Bebauungspläne in der Gemarkung Nohra, Flur 7 (Änderung Bebauungspläne Nr. 3 GE-Gewerbegebiet Nohra und GI-Industriegebiet Nohra und Zusammenfassung zu einem Bebauungsplan „Industriepark Nohra“)
4. Beratung und Beschluss: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Gemeinderats vom 15.09.2021
5. Beratung und Beschluss: Vergabe Baumpflegearbeiten 1. Teilabschnitt Pappelallee
6. Beratung und Beschluss: Entwurf Übertragungsvertrag Abwasseraufgabe an JenaWasser
7. Beratung und Beschluss: Vertrag zur Auflösung Abwasserverband Grammetal
8. Beratung und Beschluss: Grundstückskaufantrag – noch zu vermessender Teil des gemeindeeigenen Grundstücks der Gemarkung Isseroda, Flur 1 Flurstück 19/9
9. Beratung und Beschluss: Grundstückskaufantrag – noch zu vermessender Teil des gemeindeeigenen Grundstücks der Gemarkung Isseroda, Flur 1 Flurstück 20/52
10. Beratung und Beschluss: Erwerb von Grundstücken im Rahmen eines Zwangsversteigerungsverfahrens
11. Beratung und Beschluss: Vergabe Bauleistung „Mehrgenerationsplatz Ulla“
12. Informationen des Bürgermeisters

Beschluss HFA 34/2021:

Die Tagesordnung der GR-Sitzung am 27.10.2021 wird gemäß Vorlage festgesetzt.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	7		Bestätigt	
davon anwesend:	6			
Ja-Stimmen:	6		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 10: Informationen

Bürgermeister

- Erschließungsvertrag Wohngebiet Wiesengraben ist abgeschlossen
- Waldrettertag am 11.10.: Dank an alle Teilnehmer
- Das Protokoll der Kontrolle des Arbeitsschutzes liegt vor.
 - o Verwaltung: im Wesentlichen i.O.
 - o Bauhof:
 - im Sanitärtrakt, Umkleidebereich, Aufenthaltsraum müssen Umbaumaßnahmen erfolgen
 - Aktualisierung/ Erarbeitung Betriebsmittelverzeichnis erforderlich
- Kontrolle Spielplätze:
 - o 40% der Spielgeräte mit Mängeln behaftet
 - o Einige Spielplätze gesperrt: Bechstedtstraß, Hopfgarten
- Sitzungstermine 1. Halbjahr 2022

R. Liebeskind

- Anschaffung Toilettenwagen in Ulla über Eingliederungsprämie, Angebote werden eingeholt, Kosten ca. 12T€ netto
- Beschluss zur Sitzung HFA am 24.11.

D. Korn

- Beschlüsse, Protokolle der Ortschaften sollten veröffentlicht werden, ggf. nur im Ratsportal
- ggf. nur Beschlüsse, digitale Übergabe der Veröffentlichungsvorlage durch die OSB erforderlich, Formulierung der Beschlüsse teils nicht konkret genug bzw. nicht verständlich

Ende: 21.45 Uhr

gez.
Bodechtel
Bürgermeister

gez.
Buss
Protokollführer