

Niederschrift 12. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses des Gemeinderats Grammetal

Ort: 99428 Grammetal, Lindenweg 7, Seiteneingang Kindergarten,
 Versammlungsraum der Gemeinde OT Isseroda
 Datum: 12.01.2022
 Uhrzeit: 18:00 Uhr – 21.15 Uhr
 Niederschrift: Peter Buss, Gemeinde Grammetal - Hauptamtsleiter

Anwesende Mitglieder des Finanz- und Hauptausschusses:

Vertreter		Stellvertreter	
Bodechtel, Roland	✓	Slobodda, Henrik	
Schmidt-Rose, Christoph	✓	Vasters, Stefan	
Kühn, Sebastian	✓	Liebeskind, Lars	
Korn, Daniel	✓	Glück, Kerstin	
Slobodda, Henrik (ab TOP 3)	✓	Eidam, Klaus	
Schiller, Andreas	✓	Beiler, Sabrina	
Liebeskind, Ronny	✓	Zange, Horst	

Anwesende zu ladende Personen (soweit nicht zugleich Mitglied im Hauptausschuss):

Eidam, Klaus		Lober, Ralf		Günther, Steffi	
Conrad, Lothar		Jahn, Manuela		Gunkel, Heidrun	
Jahn, Uwe		Nolte, Werner		Poschner, Ilka	
Süße, Olaf		Haupt, Holger			

Anwesende Mitarbeiter der Verwaltung und anderer Behörden

Buss, Peter	Gemeinde Grammetal, Hauptamtsleiter
-------------	-------------------------------------

Einwohner, Gäste: Herr Zickler zu Top 3

Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Beratung und Beschluss: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses vom 24.11.2021
3. Beratung: Angebot AHP für Beratungsleistungen
4. Information: Projektentwicklung Altenpflegeeinrichtung
5. Beratung und Beschluss: Tagesordnung der GR-Sitzung am 26.01.2022
6. Informationen des Bürgermeisters

TOP 1: Beratung und Beschluss: Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung

Um 18:00 Uhr wird die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses durch den Bürgermeister eröffnet. Der Haupt- und Finanzausschuss ist mit 6 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

Beschluss HFA 01/2022:

Die Tagesordnung der 12. Sitzung am 12.01.2022 des Haupt- und Finanzausschusses wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:		Bestätigt			
Stimmberechtigte:	7				
davon anwesend:	6				
Ja-Stimmen:	6		JA		NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0				

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 2: Beratung und Beschluss: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses vom 24.11.2021

Beschluss HFA 02/2022:

Die Niederschrift der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 24.11.2021 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:		Bestätigt			
Stimmberechtigte:	7				
davon anwesend:	6				
Ja-Stimmen:	4	JA		NEIN	
Nein-Stimmen:	0	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Stimmenthaltungen:	2				

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Herr Slobodda erscheint um 18.05 Uhr.

Der Ausschuss ist jetzt mit 7 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

TOP 3: Beratung: Angebot AHP für Beratungsleistungen

Herr Zickler von AHP stellt das Angebot für Projektbegleitung im Jahr 2022 vor:

- 1) Abwicklung Langenscheidt Beauftragung erfolgt 5.000,00 €
 - 2) Abwicklung Reifenrath Beauftragung erfolgt 5.000,00 €
 - 3) Abschlussbescheide GWP UNO 5.000,00 €
 - 4) Begleitung Erstellung FNP Grammetal 12.000,00 €
 - 5) Flächensicherung "neues Gewerbegebiet" 30.000,00 €
 - 6) Ausschreibung Planungsleistungen B-Plan "neues Gewerbegebiet" 15.000,00 €
 - 7) Begleitung B-Plan-Verfahren "neues Gewerbegebiet" 25.000,00 €
 - 8) Fördermittelbeschaffung und -verwaltung "neues Gewerbegebiet" 50.000,00 €
 - 9) Begleitung Erschließung / Objektplanung i. R. Projektsteuerung "neues Gewerbegebiet" 175.000 €
 - a. Ausschreibungen 100.000,00 € optional
 - b. Baubegleitung / Abrechnung 75.000,00 € optional
 - 10) Auseinandersetzung mit Thür. Landesamt f. Bau und Verkehr (Bauflächen GWP UNO) 3.000,00 €
 - 11) B-Plan-Änderung GWP UNO 17.000,00 €
 - a. Ausschreibungen 5.000,00 €
 - b. Begleitung B-Plan-Verfahren 12.000,00 €
 - 12) B-Plan-Änderung GE Utzberg inkl. Bauhof 17.000,00 €
 - a. Ausschreibungen 5.000,00 €
 - b. Begleitung B-Plan-Verfahren 12.000,00 €
 - 13) B-Plan-Änderung gewerbl. Freizeit (Verhandlung u. Vertragsabschluss Investor) 3.000,00 €
- Gesamt: 362.000,00 €
 - ohne Projekt 9 (da wahrscheinlich in 2022 noch nicht relevant) 187.000,00 €
 - Pauschalangebot AHP 150.000,00 €

Diskussion:

- im Haushalt 2022 sind keine Haushaltsansätze in dem Umfang vorgesehen; aktuell wird ein grundsätzlicher Bedarf nicht gesehen (insbesondere Punkt 5-9)
- Nr. 1 und 2 sind schon beauftragt
- Punkt 3: hier soll zunächst ein Gespräch mit der Kommunalaufsicht stattfinden
- Punkt 4: AHP (als mit der Ausschreibung betraut gewesenes Büro) wird nur zum Auftaktgespräch mit dem Planungsbüro zugelassen, eine weitere Begleitung wird gegenwärtig als nicht erforderlich erachtet
-

Niederschrift 12. Sitzung des Finanz- und Hauptausschusses des Gemeinderats Grammetal am 12.01.2022

- Punkt 10: mit dem Thür. Landesamt f. Bau und Verkehr ist zu klären (ggf. unter Einbeziehung von AHP), welche Verkehrsbaumaßnahmen aktuell vorgesehen sind
- Punkt 11: keine Notwendigkeit einer B-Plan Änderung in Regie der Gemeinde, Vorhabensträger ist hier gefragt
- Punkt 12: keine Notwendigkeit einer B-Plan Änderung in Regie der Gemeinde, Vorhabensträger ist hier gefragt
- Punkt 13: keine Notwendigkeit einer B-Plan Änderung in Regie der Gemeinde, Vorhabensträger ist hier gefragt; Gespräch soll stattfinden
- Sonstiges: ggf. Einbeziehung AHP zur Beseitigung von Unstimmigkeiten in Bezug auf das vom Kreis erarbeitete Gewerbeflächenentwicklungskonzept

TOP 4: Information: Projektentwicklung Altenpflegeeinrichtung

- der Grundstücks- und Bauausschuss hat sich am 11.01.2022 zum Projekt positiv positioniert
- ebenso positive Resonanz aus dem HFA
- der Ortschaftsrat Isseroda befasst sich in der nächsten Sitzung mit dem Projekt
- BM soll weiteres Vorgehen mit Fa. Exos abstimmen

TOP 5: Beratung und Beschluss: Tagesordnung der GR-Sitzung am 26.01.2022

vorgesehene Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
 2. Einwohnerfragestunde
 3. Beratung und Beschluss: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Gemeinderats vom 08.12.2021
 4. Beratung und Beschluss: 3. Satzung der Gemeinde Grammetal zur Änderung der Hauptsatzung
 5. Beratung und Beschluss: Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022
 6. Beratung und Beschluss: Finanzplan für 2023 bis 2025 für das Haushaltsjahr 2022
 7. Beratung und Beschluss: Beteiligung am Landesprogramm für Solidarisches Zusammenleben der Generationen: Projektantrag Dorfkümmerer
 8. Beratung und Beschluss: Berufung des Wahlleiters und des stellvertretenden Wahlleiters für die Ortschaftsbürgermeisterwahl am 12.06.2022.
 9. Informationen des Bürgermeisters
- Der Übertragungsvereinbarung von Grundstücken und Anlagen von Weimar auf Grammetal ist z.Z. in rechtlicher Prüfung (durch JenaWasser); ggf. wird die Vereinbarung noch auf die Tagesordnung genommen
 - die Änderung der Hauptsatzung ist mit der Kommunalaufsicht abgestimmt
 - es erfolgt eine Vorabstimmung der Haushaltssatzung und des Planes mit der Kommunalaufsicht; Hinweis der Kommunalaufsicht: Ist die Haushaltssatzung bei Beginn des Haushaltsjahres noch nicht in Kraft, so darf die Gemeinde nur Ausgaben leisten, zu deren Leistung sie rechtlich verpflichtet ist oder die für die Weiterführung notwendiger Aufgaben unaufschiebbar sind (§61 ThürKO). Bei dem Projekt Dorfkümmerer handelt es sich um eine freiwillig Aufgabe. Der Beginn des Projekts ist deshalb erst möglich, wenn die Haushaltssatzung in Kraft getreten ist.
 - weitere Erweiterungen der TO sind nicht vorgesehen

Beschluss HFA 03/2022:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der vorgesehen Tagesordnung der GR-Sitzung am 26.01.2022 zu.

Abstimmungsergebnis:		Bestätigt			
Stimmberechtigte:	7				
davon anwesend:	7				
Ja-Stimmen:	7	JA		NEIN	
Nein-Stimmen:	0	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Stimmenthaltungen:	0				

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 6: Informationen

Bürgermeister

- geschlossene Sitzung HFA und Gemeinderat in Personalangelegenheiten vorgesehen
- Kirchgemeinde Nohra: Antrag auf Übernahme des Friedhofs Nohra durch Gemeinde:
 - o derzeit Prüfung der rechtlichen Verpflichtung
 - o Ortschaftsrat Nohra wird um Stellungnahme gebeten
- Feuerwehr: Ausstattung je Ortsteilfeuerwehr mit iPads durch das Land vorgesehen; die iPads sollen der Feuerwehr ermöglichen z.B. bei Einsätzen technische Daten von Fahrzeugen online abzufragen; die Gemeinde muss Mobilfunktarife (16x) für die iPads auf eigenen Kosten bereitstellen; unklar ist noch die Art der Einrichtung der iPads
- Anfrage vom Kreis: Räumlichkeiten für mobile Impfteams
 - o Gaststätte Bechstedtstraß, ggf. Vereinshaus Niederzimmern, Bürgerhaus Ulla wird angeboten
 - o die notwendige räumliche Ausgestaltung (z.B. Trennwände) ist offen

R. Liebeskind

- Hochwasserschutz an Gräben der B7: müssen gehoben werden
 - o der Straßenbaulastträger wird informiert
- Parksituation auf der Straße Obergrunstedt-Ulla
 - o Abstimmungen (z.B. mit Verkehrsbehörde) laufen

Ende: 21.15 Uhr

gez.
Bodechtel
Bürgermeister

gez.
Buss
Protokollführer