

Niederschrift 1. Sitzung des Finanz- und Hauptausschusses des Gemeinderats Grammetal am 25.02.2020

Ort: 99428 Grammetal, Schloßgasse 19, Versammlungsraum im Gebäude der Gemeinde im OT Isseroda
 Datum: 25.02.2020
 Uhrzeit: 19.00 Uhr – 21:30 Uhr
 Niederschrift: Peter Buss, Gemeinde Grammetal - Hauptamtsleiter

Anwesende Mitglieder des Finanz- und Hauptausschusses: 7

Vertreter		Stellvertreter	
Seelig, Alexandra	✓	Roland Bodechtel	
Kühn, Sebastian	✓	Mathias Schmidt	
Schwark, Konstantin	✓	Dr. Klaus Dänhardt	
Korn, Daniel	✓	Kai Assing	
Meier, Thomas		Lars Liebeskind	✓
Zange, Horst	✓	Bernd Kanzler	
Liebeskind, Ronny	✓	Silvio Kästner	

Anwesende zu ladende Personen (soweit nicht zugleich Mitglied im Hauptausschuss):

Eidam, Klaus		Lober, Ralf		Nolte, Werner	✓
Conrad, Lothar		Slobodda, Henrik	✓	Haupt, Holger	
Jahn, Uwe		Schmidt-Rose, Christoph		Günther, Steffi	✓
Süße, Olaf	✓	Busse, Wilfried		Nickel, Andreas	
Bodechtel, Roland	✓	Jahn, Manuela	✓	Gunkel, Heidrun	

Anwesende Mitarbeiter der Verwaltung und anderer Behörden

Buss, Peter	Gemeinde Grammetal, Hauptamtsleiter
Saalfeld, Toni	Gemeinde Grammetal, Kämmerer

Einwohner, Gäste: 1

Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Vorbereitung der Gemeinderatssitzung am 05.03.2020
 - a. Vorbereitung der Beratungsgegenstände
 - b. Festsetzung der Tagesordnung
3. Beratung und Beschluss: Beauftragung der Firma AHP GmbH & Co. KG zur Erstellung einer Abschluss-Bilanz des Gewerbegebietes U.N.O.
4. Beratung: Antrag der Ortschaft Obernissa auf Bereitstellung einer Zuwendung für die Durchführung der 725-Jahr-Feier/300 Jahre Kirchweih im Haushaltsjahr 2021
5. Beratung: Umgang mit der Idee einer mobilen Arztpraxis in einzelnen Ortschaften
6. Beratung: Konzept zur festlichen Gestaltung der Gründung der Gemeinde Grammetal 2020 (Landgemeindefest)
7. Beratung: Bedarfsplanung KITA-Plätze, Schaffung weiterer Platzkapazitäten
8. Informationen der Beauftragten

TOP 1: Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung

Um 19.00 Uhr wird die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses durch die Beauftragte eröffnet und alle Anwesenden begrüßt.

Der Haupt- und Finanzausschuss ist mit 7 anwesenden Mitglieder beschlussfähig.

Beschluss HFA 01/2020:

Die Tagesordnung der 1. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:		Bestätigt			
Stimmberechtigte:	7				
davon anwesend:	7				
Ja-Stimmen:	7	JA		NEIN	
Nein-Stimmen:	0	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Stimmenthaltungen:	0				

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 2: Vorbereitung der Gemeinderatssitzung am 05.03.2020

a. Vorbereitung der Beratungsgegenstände

b. Festsetzung der Tagesordnung

vorgesehene Tagesordnung:

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Beratung und Beschluss:
Genehmigung der Niederschrift der 1. Sitzung vom 16.01.2020
3. Beratung und Beschluss:
Verkauf einer Teilfläche vom Grundstück Flur 2, Flurstück 333/1 in Niederzimmern
4. Beratung und Beschluss:
Verkauf einer Teilfläche vom Grundstück Flur 1, Flurstück 41/3 in Niederzimmern
5. Beratung und Beschluss:
Abwägungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1; § 1 Abs. 7 und § 1a Abs. 2 Satz 3 BauGB i.V.m. § 13b BauGB für den Bebauungsplan Nr. 14 „Wohnstandort Feldkiecker – westlicher Ortsrand“ der Gemeinde Grammetal, OS Nohra
6. Beratung und Beschluss:
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1; § 1 Abs. 7 und § 1a Abs. 2 Satz 3 BauGB i.V.m. § 13b BauGB für den Bebauungsplan Nr. 14 „Wohnstandort Feldkiecker – westlicher Ortsrand“ der Gemeinde Grammetal, OS Nohra
7. Beratung und Beschluss:
Konzept zur festlichen Gestaltung der Gründung der Gemeinde Grammetal 2020 (Landgemeindefest)
8. Informationen der Beauftragten
9. Einwohnerfragestunde

TOP 3 und 4:

- der Kartenausschnitt der zu verkaufenden Grundstücksfläche soll mit dem Beamer an die Wand geworfen werden
- ergänzende Erläuterungen können ggf. Mitglieder des Ortschaftsrats Niederzimmern geben

TOP 5 und 6:

- Der Bebauungsplan Nr. 14 „Wohnstandort Feldkiecker“ wurde durch den Gemeinderat Nohra mit Abwägungsbeschluss 99/2019 und Satzungsbeschluss 100/2019 vom 04.12.2019 bestätigt. Mit Datum 30.12.2019 wurde die Genehmigung des Bebauungsplanes beim Landratsamt Weimarer Land beantragt. Die Genehmigungsbehörde hat mit Schreiben vom 25.02.2020 Verfahrensfehler aufgezeigt und vorgeschlagen, die Beschlüsse vom 04.12.2019 aufzuheben und neuzufassen.

Um die Heilung der Verfahrensfehler zügig vorzunehmen, ist die Beschlussfassung deshalb auf der Gemeinderatssitzung am 05.03.2020 ohne vorherige Beteiligung des Ortschaftsrats und des Grundstücks- und Bauausschusses vorgesehen. Die Beschlussvorlagen (Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss) werden derzeit vom Planungsbüro erarbeitet und sollen bis Ende der Woche vorliegen.

- Das Planungsbüro ist zur Sitzung einzuladen.

Top 7:

Die Planungen für das Landgemeindefest sind inzwischen konkreter: Termin 26./27.09.2020 auf dem Gelände Rieger (mit verkaufsoffenem Sonntag); der Spielplatzverein Hayn (Ansprechpartner: Herr Dr. Zühlke) steht als Organisator bereit.

Der Grundsatzbeschluss zur Durchführung eines Landgemeindefest wird befürwortet. Zu klärende Fragen:

- wer ist Veranstalter/Organisator (Gemeinde, Spielplatzverein Hayn, Veranstaltungsagentur)
- Kosten der Veranstaltung
- Einbeziehung aller Vereine
- Abstimmung mit den Behörden (z.B. Landratsamt) erforderlich
- Herr Dr. Zühlke wird zur Sitzung am 05.03.2020 eingeladen

Das Benehmen zur vorgesehenen Tagesordnung der Gemeinderatssitzung am 05.03.2020 wird hergestellt.

TOP 3: Beratung und Beschluss: Beauftragung der Firma AHP GmbH & Co. KG zur Erstellung einer Abschluss-Bilanz des Gewerbegebietes U.N.O.

Gemäß Schreiben vom 28.10.2019 hat das Thüringer Landesverwaltungsamt der Gemeinde Nohra mitgeteilt, dass die Prüfung der Infrastrukturförderung aus GRW- und EFRE-Mitteln für den Gewerbepark U.N.O. abgeschlossen ist und kein Finanzierungsüberschuss besteht.

In Anbetracht der vertraglichen Verpflichtung der ehemaligen Gemeinde Nohra, jetzt der Gemeinde Grammetal als Rechtsnachfolgerin, gegenüber den Grundstückseigentümern im GWP UNO sowie zur Klärung und Ausbuchung von Kassenresten sind die folgenden Positionen abzarbeiten:

- Prüfung und Vorbereiten der Abschlussbescheide/Abschlussmitteilungen an die Grundstückseigentümer im GWP UNO,
- Prüfung und Vorbereitung der Anordnungen zur Ausbuchung der offenen Kassenbestände für die kostenrechnende Einheit GWP UNO,
- Prüfung und Vorbereitung der Anordnungen zur Ausbuchung der zu leistenden Zahlungen für die kostenrechnende Einheit GWP UNO,
- Prüfung und Vorbereitung zur Vereinnahmung der offenen Beitragsforderungen (Einnahmen bis zu 115.378,44 EUR)
- Stellungnahme zu den Anmerkungen des Rechnungsprüfungsamtes der letzten beiden Prüfungen in Bezug auf GWP UNO,
- Übertragung der Erschließungsanlagen an den WZV (Einnahmen bis zu 350.347,57 EUR).

Die Gemeindeverwaltung kann die Arbeiten nicht in Eigenregie erledigen, weil niemand in die Bearbeitung der U.N.O.-Angelegenheiten eingebunden war und ist. Für die Geschäftsbesorgung der Gewerbegebietsentwicklung Nohra hatte die Gemeinde Nohra seit Anbeginn die Firma AHP GmbH & Co. KG (früher IKW GmbH) vertraglich gebunden.

Aufgrund der langjährigen (seit über 20 Jahren), konstruktiven Zusammenarbeit mit der Gemeinde Nohra und des dadurch bestehenden Know-Hows (Aktenübersicht) hinsichtlich des Gewerbegebietes U.N.O. wird angeraten, die Firma AHP GmbH & Co. KG mit den zuvor genannten Punkten zu beauftragen.

Beschluss HFA 02/2020:

Der Haupt- und Finanzausschuss der Gemeinde Grammetal beschließt, die Firma AHP GmbH & Co. KG gemäß der in der Anlage beigefügten Honorarkalkulation in Höhe von 23.800,00 Euro brutto mit der Erstellung einer Abschluss-Bilanz des Gewerbegebietes U.N.O. für die Gemeinde Grammetal, als Rechtsnachfolger der Gemeinde Nohra, zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	7		Bestätigt	
davon anwesend:	7			
Ja-Stimmen:	6		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	1			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 4: Beratung: Antrag der Ortschaft Obernissa auf Bereitstellung einer Zuwendung für die Durchführung der 725-Jahr-Feier/300 Jahre Kirchweih im Haushaltsjahr 2021

Ergebnis der Beratung:

- Dorffeste sollen außerhalb des Ortschaftsbudgets bezuschusst werden
- Nähere Regelungen sollen in einer gemeindlichen Richtlinie getroffen werden
- Haushaltsmittel sollen im Haushaltsjahr 2021 vorgesehen werden

TOP 5: Beratung: Umgang mit der Idee einer mobilen Arztpraxis in einzelnen Ortschaften

Ergebnis der Beratung:

- Vorhaben wird begrüßt
- Die Voraussetzungen für die Räumlichkeiten sind abzuklären, damit dann in den Ortschaften nach Möglichkeiten für die Bereitstellung gesucht werden kann
- Erläuterungen könnte Herr Dr. Kruspe ggf. in der nächsten HFA-Sitzung geben

TOP 6: Beratung: Konzept zur festlichen Gestaltung der Gründung der Gemeinde Grammetal 2020 (Landgemeindefest)

- beraten in TOP 2

TOP 7: Beratung: Bedarfsplanung KITA-Plätze, Schaffung weiterer Platzkapazitäten

- Die Beauftragte berichtet aus einer Beratung mit den Kita-Leiterinnen und freien Trägern: Durch IFAP wurde der Bedarf von 20 Kita-Plätzen U3 angemeldet. Es wäre ein Anbau an der Kita in Nohra möglich; die Stiftung Landschaftspark Nohra als Eigentümer habe sich dazu bereit erklärt.

- Die Stiftung erwägt einen Anbau an die Schule (Herr Zange, Herr R. Liebeskind)
- Es sollte ein Neubau einer Kita-Einrichtung in Ulla erfolgen - Ulla ist die zweitgrößte Ortschaft mit den meisten Kindern (Herr Zange, Herr R. Liebeskind)
- räumliche Möglichkeiten für Erweiterungen sind in Hopfgarten bzw. Mönchenholzhausen vorhanden
- (Herr Kühn, Herr Slobodda)
- Die Personalfrage ist zu berücksichtigen: Für Neubau wird ein komplettes neues Team benötigt; bei Erweiterung bzw. Anbau ist „nur“ eine Aufstockung von Personal erforderlich. Gegenwärtig ist es sehr schwierig, Personal zu finden.

Ergebnis der Beratung:

- Die laufende Bedarfsplanung (zum Stichtag 01.03.2020) ist abzuwarten.
- Die Stiftung Landschaftspark Nohra wird die Gemeinde über mögliche Vorhaben informieren. Konzeptionelle Ideen sollen erneut im HFA beraten werden.
- Für den Fall von neuen Betriebserlaubnis-Verfahren sollen in Hopfgarten und Mönchenholzhausen die Fragen bzgl. Erweiterung mit angefragt werden.

Information:

- Einführung KIVAN (Kindergartenportal) ist zum Anfang des 3. Quartals 2020 vorgesehen
- Neue Kita-Satzungen: zum 01.01.2021, ggf. früher wegen des zweiten beitragsfreien Kita-Jahres

TOP 8: Informationen der Beauftragten

- Haushalt 2020 soll dem Gemeinderat nach Möglichkeit zum 14.05.2020 zur Beschlussfassung vorgelegt werden
- Zuarbeit von einigen Ortschaften zur Verwendung der Eingliederungsprämie fehlt

Ende 21.30 Uhr

gez.
Seelig
Beauftragte

gez.
Buss
Protokollführer