

Niederschrift 3. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses des Gemeinderats Grammetal am 24.11.2020

Ort: 99428 Grammetal, Lindenweg 7, Seiteneingang Kindergarten,
Versammlungsraum der Gemeinde OT Isseroda
Datum: 24.11.2020
Uhrzeit: 19.00 Uhr – 21:50 Uhr
Niederschrift: Peter Buss, Gemeinde Grammetal - Hauptamtsleiter

Anwesende Mitglieder des Finanz- und Hauptausschusses: 7

Vertreter		Stellvertreter	
Bodechtel, Roland	✓		
Schmidt-Rose, Christoph	✓	Vasters, Stefan	
Kühn, Sebastian		Liebeskind, Lars	✓
Korn, Daniel	✓	Glück, Kerstin	
Slobodda, Henrik	✓	Eidam, Klaus	
Schiller, Andreas	✓	Beiler, Sabrina	
Liebeskind, Ronny	✓	Zange, Horst	

Anwesende zu ladende Personen (soweit nicht zugleich Mitglied im Hauptausschuss):

Eidam, Klaus		Lober, Ralf		Günther, Steffi	
Conrad, Lothar		Jahn, Manuela		Nickel, Andreas	
Jahn, Uwe		Nolte, Werner		Gunkel, Heidrun	
Süße, Olaf		Haupt, Holger			

Anwesende Mitarbeiter der Verwaltung und anderer Behörden

Buss, Peter	Gemeinde Grammetal, Hauptamtsleiter
Sickmüller, René	Gemeinde Grammetal, SB FFW

Einwohner, Gäste: 4

Herr Zickler, Herr Schmitz zu TOP 4

Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Beratung und Beschluss: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses vom 21.10.2020
3. Beratung und Beschluss: Vergabe Erstellung des Feuerwehrbedarfsplanes
4. Beratung und Beschluss: Aufhebung Beschluss 57/2020 vom 09.08.2020 und (Neu-) Beschluss des Grundstücksverkauf: Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet Nohra – Flur 7 Flst. 590/10 und 590/15 Gemarkung Nohra (jeweils Teilflächen)
5. Beratung und Beschluss: Grundstücksverkauf - Gewerbegrundstück im U.N.O. – Flur 4 Flurstück 289/3 in der Gemarkung Ulla zum Preis von 20 €/m²
6. Beratung und Beschluss: Antrag auf finanzielle Zuwendung zum Kauf eines Rasenmähers für den Isserodaer Sportverein
7. Beratung: Entwurf Vermögenshaushalt 2021
8. Beratung und Beschluss: Tagesordnung der GR-Sitzung am 09.12.2020
9. Informationen

TOP 1: Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung

Um 19.00 Uhr wird die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses durch den Bürgermeister eröffnet. Der Haupt- und Finanzausschuss ist mit 7 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

Beschluss HFA 19/2020:

Die Tagesordnung der 2. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:		Bestätigt			
Stimmberechtigte:	7				
davon anwesend:	7				
Ja-Stimmen:	7		JA		NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0				

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 2: Genehmigung der Niederschrift vom 21.10.2020

Beschluss HFA 20/2020:

Die Niederschrift der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 21.10.2020 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:		Bestätigt			
Stimmberechtigte:	7				
davon anwesend:	7				
Ja-Stimmen:	5		JA		NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	2				

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 3: Beratung und Beschluss: Vergabe Erstellung des Feuerwehrbedarfsplanes

- Information durch Herrn Sickmüller zum Ausschreibungsergebnis

Beschluss HFA 21/2020:

Die Erstellung des Feuerwehrbedarfsplanes wird an die Fa. SiKonA vergeben.

Abstimmungsergebnis:		Bestätigt			
Stimmberechtigte:	7				
davon anwesend:	7				
Ja-Stimmen:	7		JA		NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0				

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 4: Beratung und Beschluss: Aufhebung Beschluss 57/2020 vom 19.08.2020 und (Neu-) Beschluss des Grundstücksverkauf: Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet Nohra – Flur 7 Flst. 590/10 und 590/15 Gemarkung Nohra (jeweils Teilflächen)

Herr Schmitz (Projektleiter zur Optimierung der Biogasanlage, A&U Service- und Vertriebs GmbH) informiert über den Maßnahme Plan zur Beseitigung der Geruchsprobleme der Biogasanlage Nohra (Schreiben vom 17.11.2020- Anlage 1 zur Niederschrift).

Mit Beschluss 57/2020 vom 19.08.2020 stimmte der Gemeinderat dem Verkauf der Gewerbeparzelle II im Gewerbegebiet Nohra an die KM Entwicklungs- und Hausprojekte UG zu einem Kaufpreis von 20 EUR/m² zu. Der Kaufvertrag wurde abgeschlossen. Der Käufer hatte sich im Vertrag ein Rücktrittsrecht vorbehalten, welches er zwischenzeitlich ausübte.

Nunmehr liegen zwei neue Kaufanträge vor:

- Fa. Gerk (Anlage 2 zur Niederschrift)
- Fa. KM Entwicklungs- und Hausprojekte UG (Anlage 3 zur Niederschrift)

- Herr Zickler (AHP) und Herr Schmitz erläutern das Ansiedlungsvorhaben der Fa. KM Entwicklungs- und Hausprojekte UG Anton Weck Str. 5, 01159 Dresden auf den Grundstücken 590/10 und 590/15 (Anlage 4 zur Niederschrift)

- Seitens des Ortschaftsrats Nohra gibt es Bedenken zu beiden Vorhaben (Anlage 5 zur Niederschrift).

Festlegung: Der HFA vertagt die Beratung zu den Kaufanträgen.

Beschluss HFA 22/2020:

Dem Gemeinderat wird empfohlen den Beschluss 57/2020 vom 19.08.2020 aufzuheben.

Abstimmungsergebnis:		Bestätigt			
Stimmberechtigte:	7				
davon anwesend:	7				
Ja-Stimmen:	7	JA		NEIN	
Nein-Stimmen:	0	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Stimmenthaltungen:	0				

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 5: Beratung und Beschluss: Grundstücksverkauf - Gewerbegrundstück im U.N.O. – Flur 4 Flurstück 289/3 in der Gemarkung Ulla zum Preis von 20 €/m²

Geschäftsordnungsantrag:

Die Beratung zum Verkauf wird vertagt. Vom Käufer soll ein Nutzungskonzept vorgelegt werden. Im Kaufvertrag soll eine Zugewinnklausel vereinbart werden.

Dem Geschäftsordnungsantrag wird einstimmig zugestimmt.

TOP 6: Beratung und Beschluss: Antrag auf finanzielle Zuwendung zum Kauf eines Rasenmähers für den Isserodaer Sportverein

Beschluss HFA 23/2020:

Der Antrag auf finanzielle Zuwendung zum Kauf eines Rasenmähers für den Isserodaer Sportverein in Höhe von 10.332,94 € aus dem Haushalt 2020 wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:		Bestätigt			
Stimmberechtigte:	7				
davon anwesend:	7				
Ja-Stimmen:	7	JA		NEIN	
Nein-Stimmen:	0	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Stimmenthaltungen:	0				

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Im Haushalt 2020 sollen 10 T€ zur Vereinsförderung bereitgestellt werden.

TOP 7: Beratung: Entwurf Vermögenshaushalt 2021

- Die nicht verwendete Eingliederungsprämie aus 2020 wird in das Jahr 2021 übertragen (Haushaltsreste), ein Neuansatz erfolgt nicht.
- Die Ortschaften Daasdorf a. Berge und Troistedt müssen eine entsprechende Meldung zur Verwendung der Eingliederungsprämie noch übermitteln.

TOP 8: Beratung und Beschluss: Tagesordnung der GR-Sitzung am 09.12.2020

Beschluss HFA 24/2020:

Dem Tagesordnungsentwurf der GR-Sitzung am 09.12.2020 mit den Änderungen

- TOP 6: Beratung und Beschluss: Aufhebung Beschluss 57/2020 vom 19.08.2020
- TOP 7: streichen

wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:		Bestätigt			
Stimmberechtigte:	7				
davon anwesend:	7				
Ja-Stimmen:	7		JA		NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0				

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 9: Informationen

- Kita Hopfgarten ist wegen einer Corona-Infektion bis zum 02.12.2020 geschlossen.
- Reduzierung der Pacht der Weintraube: zunächst bis zum 01.07.2021 durch Bürgermeister – Behandlung des Antrages im Frühjahr im HFA
- Homeoffice wird in der Verwaltung zum Teil wieder eingeführt, eine Besetzung des Amtes wird sichergestellt

Ende 21.50 Uhr

gez.
Bodechtel
Bürgermeister

gez.
Buss
Protokollführer

Anlagen

- Anlage 1:
Informationsschreiben vom 17.11.2020 von Herrn Schmitz über den Maßnahme Plan zur Beseitigung der Geruchsprobleme der Biogasanlage Nohra
- Anlage 2:
Ansiedlungsvorhaben Fa. Gerk
- Anlage 3:
Ansiedlungsvorhaben KM Entwicklungs- und Hausprojekte
- Anlage 4:
Zusammenfassung der Darlegungen von Herrn Schmitz zum Ansiedlungsvorhaben der Fa. KM Entwicklungs- und Hausprojekte
- Anlage 5:
Stellungnahme Ortschaftsrat Nohra vom 23.11.2020 zu den Ansiedlungsvorhaben