

Niederschrift der 5. Sitzung des Gemeinderats der Gemeinde Grammetal

Ort: Bechstedsstraß, Gemeindeschänke
 Datum: 27.01.2021
 Uhrzeit: 19:04 Uhr – 21:15 Uhr
 Niederschrift: Solveig Ränke, Sekretariat des Bürgermeisters

Anwesende Gemeinderatsmitglieder:

Bodechtel, Roland	✓	Kühn, Sebastian	✓	Nolte, Werner	✓
Ehrich, Felix	✓	Apel, Pascal	✓	Schindel, Anja	✓
Vasters, Stefan	✓	Slobodda, Henrik	✓	Schiller, Andreas	
Schmidt-Rose, Christoph	✓	Liebeskind, Lars	✓	Liebeskind, Ronny	✓
Schwark, Konstantin	✓	Vent, Maik	✓	Zange, Horst	
Glück, Kerstin	✓	Laue, Matthias	✓	Thiele, Christopher	✓
Korn, Daniel	✓	Eidam, Klaus-Dieter		Beiler, Sabrina	✓

Anwesende zu ladende Personen (soweit nicht zugleich Gemeinderatsmitglied):

Conrad, Lothar		Lober, Ralf		Günther, Steffi	
Süße, Olaf		Jahn, Manuela		Nickel, Andreas	
Jahn, Uwe		Haupt, Holger		Gunkel, Heidrun	

Anwesende Mitarbeiter der Verwaltung und anderer Behörden

Buss, Peter	Gemeinde Grammetal, Hauptamtsleiter
Saalfeld, Toni	Gemeinde Grammetal, Kämmerer
Ränke, Solveig	Gemeinde Grammetal, MA Hauptamt

Einwohner: 3 Einwohner, 1 Pressevertreter (TLZ)

Aufgrund der Corona-Pandemie sind Schutzmaßnahmen vorgesehen, welche sich u.a. aus dem Hygienekonzept für die Gemeinderatssitzungen ergeben:

- Gemeinderäte, geladene Gäste, Besucher müssen beim Betreten erklären, dass sie weder Symptome einer COVID-19-Erkrankung noch andere Erkältungssymptome aufweisen. Mit der Abgabe der ausgefüllten und abgezeichneten Erklärung ist die Teilnahme dokumentiert. Ein Eintrag in Anwesenheitslisten erfolgt nicht.
- Der Zutritt ist nur mit einer Mund-Nasen-Bedeckung möglich.

Wegen der erhöhten Bedrohungslage sind Verschärfungen erforderlich:

Während der gesamten Sitzungsdauer ist die Mund-Nasen-Bedeckung zu tragen. Nur der Redner kann für den Zeitraum seiner Ansprache die Maske abnehmen

- die Verwaltung hat FFP2 Masken für die Teilnehmer bereitgestellt
- wenn möglich, zügige Abarbeitung der Themen/ Tagesordnungspunkte
- nach 1,5 Stunden erfolgt eine Pause zum Lüften
- Verschiebung von Sitzungsterminen
 - Aktualisierung wird über das Ratsportal bekannt gegeben
 - es ist erforderlich Präsenzsitzungen zu reduzieren, deshalb
 - entfallen geplante Ausschusssitzungen im Februar (nächste Sitzung erst wieder im März)
 - nächste Gemeinderatsitzung im April
 - dringende Themen können durch eine kurzfristige Zusammenkunft per Videokonferenz diskutiert werden
 - Test von Umlaufbeschlüssen
 - mit geringem Diskussionsbedarf (z.B. Zustimmung zu Baumaßnahmen)

- Umlaufbeschlüsse werden über das Ratsportal eingestellt

Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung BV01-05/21
2. Beratung und Beschluss: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Gemeinderats vom 09.12.2020 BV02-05/21
3. Beratung und Beschluss: 2. Satzung der Gemeinde Grammetal zur Änderung der Hauptsatzung BV03-05/21
4. Beratung und Beschluss: Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2021 BV04-05/21
5. Beratung und Beschluss: Finanzplan für 2022 bis 2024 für das Haushaltsjahr 2021 BV05-05/21
6. Beratung und Beschluss: Wohnbedarfsanalyse Wohnbebauung Isseroda BV06-05/21
7. Beratung und Beschluss: Grundstücksverkauf einer Teilfläche des gemeindeeigenen Grundstückes der Gemarkung Sohnstedt, Flur 1, Flurstück 44/12 BV07-05/21
8. Beratung und Beschluss: Grundstücksverkauf einer Teilfläche des gemeindeeigenen Grundstückes in der Gemarkung Nohra, Flur 7 Flurstück 519/15 BV08-05/21
9. Beratung und Beschluss: Erschließungsvertrag B-Plan Isseroda BV09-05/21
10. Einwohnerfragestunde
11. Informationen des Bürgermeisters

TOP 1: Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung

Um 19.04 Uhr wird die Gemeinderatssitzung durch den Bürgermeister eröffnet und alle Anwesenden begrüßt.

Der Gemeinderat ist mit 18 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig. 3 Mitglieder haben sich abgemeldet.

Einwände gegen die Form und Frist der Einladung werden nicht geltend gemacht.

➤**Festlegung:** Alle Einladungen werden künftig nur noch digital versendet.

Geschäftsordnungsantrag: F. Ehrlich
Der TOP 9 – Erschließungsvertrag B-Plan Isseroda, soll nach TOP 6 – Wohnbedarfsanalyse Wohnbebauung Isseroda, behandelt werden.

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag mehrheitlich zu.

Beschluss 01/05-21:

Der Gemeinderat beschließt die geänderte Tagesordnung der 5. Sitzung des Gemeinderats Grammetal. Der TOP 9 – Erschließung B-Plan Isseroda, wird nach TOP 6 – Wohnbedarfsanalyse, behandelt.

Abstimmungsergebnis:		Bestätigt			
Stimmberechtigte:	21				
davon anwesend:	18				
Ja-Stimmen:	17			JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	1				

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 2: Beratung und Beschluss: Genehmigung der Niederschrift der 4. Sitzung des Gemeinderats vom 09.12.2020

- Vorberatung in der Haupt- und Finanzausschusssitzung am 13.01.2021.

Beschluss 02/05-21:

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift der 4. Gemeinderatssitzung vom 09.12.2020.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	21		Bestätigt	
davon anwesend:	18			
Ja-Stimmen:	16		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	2			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 3: Beratung und Beschluss: 2. Satzung der Gemeinde Grammetal zur Änderung der Hauptsatzung

- Vorberatung in der Haupt- und Finanzausschusssitzung am 13.01.2021.
- Bürgermeister:
 - Festlegung auf der Beratung der Ortschaftsbürgermeister am 08.10.2020:
 - Die Änderung der Hauptsatzung soll nochmals bezüglich der Sitzungsbekanntmachungen im Gemeinderat in 2021 beraten werden:
 - Schaukästen in Isseroda vor Verwaltungsgebäude ist das offizielle Bekanntmachungsorgan und nachrichtliche Wiedergabe in den Schaukästen der Ortschaften sowie im Internet
 - Ortschaftsbürgermeister sind bereit die Aushänge zur Information ihrer Bürger durchzuführen
 - die Vorlage aus 08/2020 (2. Änderung der Hauptsatzung) wird deshalb erneut zur Beschlussfassung vorgelegt, Inkrafttreten der Änderung nach Bekanntmachung im Amtsblatt

Beschluss 03/05-21:

Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf der 2. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Grammetal als Satzung. Der Satzungsentwurf, der der Sitzungsniederschrift beigelegt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	21		Bestätigt	
davon anwesend:	18			
Ja-Stimmen:	15		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	2		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	1			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 4: Beratung und Beschluss: Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2021

- Herr Saalfeld führt durch eine Präsentation und erläutert die wesentlichen Punkte der Finanz- und Haushaltsplanung 2021.

- Vorberatung durch den Haupt- und Finanzausschuss am 13.01.2021 sowie im Ausschuss für Bildung, Kultur, Soziales und Sport am 14.01.2021
- Der Ausschuss für Bildung, Kultur, Soziales und Sport hat einen Antrag von Konstantin Schwark beraten und dem Gemeinderat zur Annahme empfohlen.
- Der Haupt- und Finanzausschuss hat am 13.01.2021 wie folgt Stellung genommen:
 - zu Teil1: Es gibt keine Änderungsgrundlage hierzu. Sofern 2021 eine vertragliche Vereinbarung abgeschlossen wird (HFA befürwortet dieses), kann die Ausgabe auch als außerplanmäßige Ausgabe getätigt werden.
 - zu Teil 2: Es gibt keine Grundlage, dass die pauschalen weiterzureichen sind. Der HFA hatte schon darüber beraten, dass ein Betrag von 10.000 € im Haushalt u.a. für Vereinsförderung zu veranschlagen ist. Ggf. kann der Betrag in späteren Haushaltsjahren erhöht werden.
 - Der Haupt- und Finanzausschuss hat sich für die Einbringung des Haushaltsentwurfs zur Gemeinderatsitzung am 27.01.2021 ohne den Änderungsantrag ausgesprochen.
- Beratung und Beschluss Änderungsanträge: Herr Schwark, Konstantin
- Änderungsantrag Teil 1:

Beschluss 04/05-21:

Dem Haushaltsplan ist im Einzelplan 4 unter 4600000 eine zusätzliche Ausgabe in Höhe von 4.000 € hinzuzufügen, die dem Verein der Kinder- und Jugendförderung im Grammetal zur Sicherstellung der mobilen Jugendarbeit in unserer Gemeinde als Zuschuss zur Verfügung steht.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	21		Bestätigt	
davon anwesend:	18			
Ja-Stimmen:	8		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	10		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- Änderungsantrag Teil 2:

Beschluss 05/05-21:

Die im Haushaltsplan unter 5600000, 171000 eingenommenen Mittel gemäß ThürSport FG in Höhe von 14.300 € sind zweckdienlich zu verwenden. Dazu sollen 5.800 € zur Pflege und Instandhaltung der Sportstätten und weitere 8.500 € zur Förderung des Vereinssports als Ausgaben eingeplant werden. Die Mittel sollen in beiden Fällen durch den Ausschuss für Bildung, Soziales, Kultur und Sport auf Beschluss oder Antrag gemäß der noch durch den Gemeinderat zu beschließenden Vereinsförderrichtlinie an Sportvereine oder berechnigte Gruppen vergeben werden.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	21		Bestätigt	
davon anwesend:	18			
Ja-Stimmen:	7		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	9		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	2			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschluss 06/05-21:

Der Gemeinderat beschließt den vorgelegten Entwurf der Haushaltssatzung für das Jahr 2121 als Satzung. Die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Jahr 2021 ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	21		Bestätigt	
davon anwesend:	18			
Ja-Stimmen:	15		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	2		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	1			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 5: Beratung und Beschluss: Finanzplan für 2022 bis 2024 für das Haushaltsjahr 2021

- Vorberatung in der Haupt- und Finanzausschusssitzung am 13.01.2021.

Beschluss 07/05-21:

Der Gemeinderat beschließt dem Finanzplan für 2022 bis 2024 für das Haushaltsjahr 2021.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	21		Bestätigt	
davon anwesend:	18			
Ja-Stimmen:	18		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	0			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 6: Beratung und Beschluss: Wohnbedarfsanalyse Wohnbebauung Isseroda

- Vorberatung in der Haupt- und Finanzausschusssitzung am 13.01.2021.

Beschluss 08/05-21:

Der Gemeinderat der Gemeinde Grammetal nimmt die Ergänzung und Präzisierung der Wohnungsbaufächenbedarfsanalyse des Büros P&P – Prognose und Planung Dresden zum Wohngebiet „Wohnen an der Grundschule – westlicher Ortsrand“ im Ortsteil Isseroda zustimmend zur Kenntnis.

Diese Ergänzung und Präzisierung wird der im Beschluss 93/2020 und 92/2020 beschlossenen Auswertung zur Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange hinzugefügt.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	21		Bestätigt	
davon anwesend:	17			
Ja-Stimmen:	16		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	1			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Vorgezogen:

TOP 09: Beratung und Beschluss: Erschließungsvertrag B-Plan Isseroda

Beschluss 09/05-21:

Der Gemeinderat der Gemeinde Grammetal beschließt, dem vorliegenden Entwurf des Erschließungsvertrages zwischen der Gemeinde Grammetal und der „Wohnen an der Schule Isseroda“ GmbH & Co. KG, vertreten durch Herrn Willy Wagner, zur Erschließung des B-Plangebietes „Wohnen an der Grundschule“ zuzustimmen und den Bürgermeister oder einer ermächtigten Person zum Vertragsabschluss zu ermächtigen und notariell zu beurkunden.

Der Entwurf des Erschließungsvertrages ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	21		Bestätigt	
davon anwesend:	18			
Ja-Stimmen:	15		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	1		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Enthaltungen:	2			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen

TOP 7: Beratung und Beschluss: Grundstücksverkauf einer Teilfläche des gemeindeeigenen Grundstückes der Gemarkung Sohnstedt, Flur 1, Flurstück 44/12

Vorberatung im Grundstücks- und Bauausschuss am 12.01.2021 sowie im Haupt- und Finanzausschuss am 13.01.2021:

Der Grundstücks- und Bauausschuss hat der Vorlage mit folgenden Einwänden zugestimmt:

- Eine Fläche von 1m entlang vom Fahrbahnrand soll nicht verkauft werden
- Der Ortschaftsrat und der Käufer sollen dazu befragt werden

Der Haupt- und Finanzausschuss hat zum Verkauf wie folgt Stellung genommen:

- Die Größe der Abstandsfläche vom Straßenrand mit 1m sollte auf 2m festgelegt werden
- Insgesamt wird der Verkauf öffentlicher Flächen kritisch gesehen, da nicht abzuschätzen ist, inwieweit ein Flächenbedarf für zukünftige Maßnahmen erforderlich ist.

Geschäftsordnungsantrag: D. Korn
Rückstellung des Beschlusses, um sich ein vollständiges Bild der Sachlage zu verschaffen, soll ein Vororttermin mit der Ortschaftsbürgermeisterin durchgeführt werden.

Der Bürgermeister bringt den Geschäftsordnungsantrag zur Abstimmung ein. Diesem wird mit 16 JA-Stimmen und einer NEIN zugestimmt.

TOP 8: Beratung und Beschluss: Grundstücksverkauf einer Teilfläche des gemeindeeigenen Grundstückes in der Gemarkung Nohra, Flur 7 Flurstück 519/15

- Vorberatung im Haupt- und Finanzausschuss am 13.01.2021.
- Vorberatung Ortschaftsrat am 20.01.2021:

Der Ortschaftsrat hat in seiner Sitzung am 20.01.2021 gegenüber dem Verkaufsvorhaben an die Firma GERK mbH zur Betriebserweiterung mehrheitlich mit – Nein – votiert. Vorrangig wurden bei der Entscheidung die zu erwartenden Belästigungen der Anwohner durch die Recyclingvorhaben des Unternehmens und die damit einhergehende Umgebungsverschmutzungen bewertet. Von einem schnellen Verkauf wird dementsprechend abgeraten.

Beschluss 10/05-21:

Der Gemeinderat der Gemeinde Grammetal beschließt den Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche von ca. 9.200 m² des Grundstücks Flur 7 Flurstück 519/15 zum Preis von 20 €/m² in der Nohra zu verkaufen. Der Bürgermeister oder ein von ihm Bevollmächtigter, wird beauftragt den Notarvertrag mit dem Käufer abzuschließen. Sämtliche Nebenkosten einschließlich Kosten der Vermessung werden vom Käufer übernommen.

Abstimmungsergebnis:				
Stimmberechtigte:	21		Bestätigt	
davon anwesend:	18			
Ja-Stimmen:	0		JA	NEIN
Nein-Stimmen:	15		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Stimmenthaltungen:	3			

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung war kein Mitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 10: Einwohnerfragestunde

- Lothar, Möller:
Fragen zum Haushalt/ Entwicklung zu den Verhandlungen JenaWasser
 - Hr. Bodechtel bestätigt, dass Verhandlungen mit Jena Wasser derzeit durchgeführt werden
 - diese sind noch nicht abgeschlossen, aber auf einem guten Weg
- Liebeskind, Ronny: Erhöhung der Hundesteuer
 - Empfehlung - Einrichtung von Hundeabfalleimern

TOP 11: Informationen des Bürgermeisters

- Kita:
 - Notbetreuung ist abzusichern und wird über 50% genutzt - Kitas Niederzimmern, Hopfgarten und Mönchenholzhausen sind ungefähr gleich ausgelastet
 - wegen Krankheit von 2 Mitarbeiterinnen musste in Mönchenholzhausen eine Gruppe geschlossen werden
 - Informationen an die Kommunen kommen spät und immer wieder erfolgen Nachinformationen, die zu Verwirrungen führen
 - für Eltern in Homeoffice ist eine Notbetreuungswürdigkeit nicht gegeben
 - Kita-Gebühren werden weiter eingezogen – wie und wann die Erstattungen erfolgen sollen, ist noch nicht abschließend geklärt, wir warten auf die vorgegebene Lösung vom Land
 - Hortgebühren werden nicht eingezogen
 - Wahlen in Troistedt am 21.02.2021:
 - 3 Bewerber gehen ins Rennen
 - Landtagswahl:
 - Termin ist noch nicht abschließend definiert, aber voraussichtlich 26.09.21
 - das komplette Team der Verwaltung wird eingebunden
 - die OrtschaftsbürgermeisterInnen wurden in der Ortschaftsbürgermeisterberatung aufgerufen, Wahlwerbung für Wahlhelfer zu betreiben
 - Impfungen:
 - Informationsschreiben wurde von der Verwaltung an alle ü80jährigen in der Gemeinde gesendet
 - zuständig für die Terminvergabe und Organisation ist die Kassenärztliche Vereinigung
 - Kommunikationswege, telefonisch/ E-Mail funktionieren nicht
 - es herrscht Unzufriedenheit in der Gemeinde über dieses Vorgehen
- Vorschlag Herr Bodechtel:
- Anfrage an die Kassenärztliche Vereinigung, ob Impftermine in der Gemeinde Grammetal, durchgeführt werden können
 - Klärung, wie die Terminkoordination erfolgen kann?
 - Einrichtung Shuttleservice seitens der Gemeinde
 - Die ü80jährigen können im Einzeltransport zur Impfstelle gefahren werden
- Homeoffice in der Verwaltung:
 - zur Sicherstellung der Funktionalität im Notfall
 - Einschränkungen im Ablauf des Verwaltungsbetriebs sind dadurch zu erwarten
 - Begegnungen im Kollegenkreis sollen auf ein Minimum reduziert werden
 - wöchentlicher Wechsel der KollegenInnen in den einzelnen Sachgebieten
 - verstärkt telefonische Absprachen

Ende 21.15 Uhr

gez.
Bodechtel
Bürgermeister

gez.
Solveig Ränke
Protokollführerin