

Niederschrift der 1. Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses der Gemeinde Grammetal

Ort: 99428 Grammetal, Lindenweg 7, Seiteneingang Kindergarten,
 Versammlungsraum der Gemeinde OT Isseroda
 Datum: 07.10.2020
 Uhrzeit: 19.01 Uhr – 22.00 Uhr
 Niederschrift: Frau Lober, Gemeinde Grammetal – Mitarbeiterin Bauamt

Anwesende Ausschussmitglieder/sachkundige Bürger:

| | | | | | |
|---------------------|---|---------------|-----------------------|---------------------|---|
| Bodechtel, Roland | ✓ | Bürgermeister | Lehmann, André | sachkundiger Bürger | ✓ |
| Apel, Pascal | ✓ | Gemeinderat | Wiesenburg, Christian | sachkundiger Bürger | ✓ |
| Laue, Matthias | ✓ | Gemeinderat | Hirsch, Ronald | sachkundiger Bürger | ✓ |
| Liebeskind, Lars | ✓ | Gemeinderat | | | |
| Nolte, Werner | ✓ | Gemeinderat | | | |
| Thiele, Christopher | ✓ | Gemeinderat | | | |
| Vasters, Stefan | ✓ | Gemeinderat | | | |

Anwesende Ortschaftsbürgermeister (soweit nicht zugleich Mitglied im Grundstücks- und Bauausschuss):

| | | | | | |
|----------------|--|-------------------------|---|-----------------|--|
| Eidam, Klaus | | Slobodda, Henrik | ✓ | Haupt, Holger | |
| Conrad, Lothar | | Schmidt-Rose, Christoph | | Günther, Steffi | |
| Süße, Olaf | | Schiller, Andreas | | Nickel, Andreas | |
| Lober, Ralf | | Liebeskind, Ronny | | Gunkel, Heidrun | |
| Jahn, Manuela | | Jahn, Uwe | | | |

Anwesende Mitarbeiter der Verwaltung und anderer Behörden:

| | | |
|-------------------|--|---|
| Marx, Andrea | Gemeinde Grammetal, Sachgebietsleiterin Bauamt | ✓ |
| Lober, Carola | Gemeinde Grammetal, Mitarbeiterin Bauamt | ✓ |
| Schiller, Andreas | Gemeinde Grammetal, Leiter Bauhof | |

Einwohner, Gäste: keine

Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Beratung und Beschluss: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses vom 07.07.2020
3. Wahl des Vorsitzenden
4. Wahl des stellvertretenden Vorsitzenden

5. Beratung und Beschluss: Baumaßnahmen
 - a) Bodenbelagsarbeiten im Flur des Kindergartens Mönchenholzhausen
 - b) Austausch Heizungsanlage im Freizeitzentrum Obernissa
 - c) Herstellung eines Elektroanschlusses am Spielplatz Obergrunstedt
 - d) Notwendige Reparaturarbeiten Löschwasserezisterne Sohnstedt
6. Beratung und Beschluss: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB und § 68 Abs. 1 ThürBO

Vorbescheid

 - a) Bau eines Koda's (Tinyhouse) sowie Garage - Fl1 Flst. 60/1 - Niederzimmern

Bauantrag

 - b) Errichtung eines unterkellerten Anbaus - Fl1 Flst. 60/2 - Isseroda
 - c) Ersatzneubau eines Anbaus an bestehendes Wohnhaus - Fl1 Flst .53 - Obergrunstedt
 - d) Umbau eines Lagerraumes in Einfamilienhaus - Fl1 Flst. 79 - Utzberg
7. Beratung Grundstücksverkäufe
 - a) Teilfläche - Flur 1 Flurstück 607 - Gemarkung Ottstedt am Berge
8. Terminplanung
9. Informationen des Ausschussvorsitzenden - u.a.

Pilotprojekt Thüringer Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation
Nutzungsvereinbarungen / Miet- und Pachtverträge
Bauleitplanung (Hayn, Isseroda, Mönchenholzhausen)
Baumaßnahmen
10. Fragen der Ausschussmitglieder

TOP 1: Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung

Um 19.01 Uhr wird die Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses durch den Bürgermeister eröffnet und alle Anwesenden begrüßt. Der Grundstücks- und Bauausschuss ist mit 7 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig. Das Protokoll wird von Frau Lober gefertigt.

Beschluss GBA 83/2020:

Der Grundstücks- und Bauausschuss beschließt die Tagesordnung der 1. Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses der Gemeinde Grammetal.

| Abstimmungsergebnis: | | Bestätigt | | | |
|-----------------------------|---|-------------------------------------|--|--------------------------|--|
| Stimmberechtigte: | 7 | | | | |
| davon anwesend: | 7 | | | | |
| Ja-Stimmen: | 7 | JA | | NEIN | |
| Nein-Stimmen: | 0 | <input checked="" type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | |
| Stimmenthaltungen: | 0 | | | | |

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 2: Beratung und Beschluss: Genehmigung der Niederschrift der 6. Sitzung vom 07.07.2020

Anmerkungen:

Herr Wiesenburg -> auf die Problematik Lutherplatz/Erdablagerung Fa. Polygon muss nochmals genauer eingegangen werden. Die Ausführungen von Herrn Wiesenburg wurden nicht ausreichend im Protokoll vermerkt. Er wird diese Anmerkungen nochmals schriftlich ausführlich darlegen. Der Vorsitzende erläutert, dass die

Rechnung der Fa. Polygon zur Prüfung an das Rechnungsprüfungsamt des Landratsamt Weimarer Land weitergeleitet wurde. Eine Reaktion diesbezüglich gab es bisher noch nicht.

Herr Liebeskind: Erbittet Informationen zum Stand Umkleidemöglichkeiten der Feuerwehrkameraden im Ortsteil Obergrunstedt. Lösung ist gefunden: Baugenehmigung für Containerlösung liegt vor, Miete oder Kauf eines gebrauchten Containers wird geprüft. Kauf (5.000,00 €) ist bessere Lösung da Miete auf Dauer zu kostenintensiv. Container könnte später umgesetzt werden, wenn in Obergrunstedt nicht mehr benötigt.

Beschluss GBA 84/2020:

Der Grundstücks- und Bauausschuss genehmigt die Niederschrift der 6. Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses der Gemeinde Grammetal vom 07.07.2020.

| Abstimmungsergebnis: | | Bestätigt | | | |
|-----------------------------|---|-------------------------------------|--|--------------------------|--|
| Stimmberechtigte: | 7 | | | | |
| davon anwesend: | 7 | | | | |
| Ja-Stimmen: | 4 | JA | | NEIN | |
| Nein-Stimmen: | 0 | <input checked="" type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | |
| Stimmenthaltungen: | 3 | | | | |

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 3: Wahl des Vorsitzenden

Der Vorsitzende schlägt vor, die heutige Sitzung weiterhin zu leiten, da eine Vorbereitung der Sitzung mit dem gewähltem Vorsitzenden vorab nicht möglich war.

Die anwesenden Ausschussmitglieder befürworten diesen Vorschlag.

Es gibt 1 Wahlvorschlag, Herr Werner Nolte wird in geheimer Wahl einstimmig als Vorsitzender gewählt. Herr Nolte nimmt die Wahl an.

TOP 4: Wahl des stellvertretenden Vorsitzenden

Es gibt 1 Wahlvorschlag, Herr Lars Liebeskind wird in geheimer Wahl einstimmig als stellvertretener Vorsitzender gewählt. Herr Liebeskind nimmt die Wahl an.

TOP 5: Beratung und Beschluss Baumaßnahmen

a) Bodenbelagsarbeiten im Flur des Kindergartens Mönchenholzhausen

3 Angebote wurden eingeholt, die Firma Malerfachbetrieb Siegm. Weise hat das wirtschaftlichste Angebot mit 11.237,04 € abgegeben. Die Eventualposition Neuanschaffung Läufer soll mit vergeben werden. Der Angebotspreis ist noch aktuell obwohl die Bindefrist abgelaufen ist.

Beschluss GBA 85/2020:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Grammetal beschließt, den Auftrag für die Bodenbelagsarbeiten im Flur des Kindergartens der Gemeinde im OT Mönchenholzhausen der Firma Malerfachbetrieb Siegm. Weise aus Grammetal OT Hopfgarten zu vergeben.

Gesamtauftragswert von brutto 11.237, 04 € (16 % MwSt).

| Abstimmungsergebnis: | | | | | |
|-----------------------------|---|------------------|--|-------------------------------------|--------------------------|
| Stimmberechtigte: | 7 | Bestätigt | | | |
| davon anwesend: | 7 | | | | |
| Ja-Stimmen: | 7 | | | JA | NEIN |
| Nein-Stimmen: | 0 | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Stimmenthaltungen: | 0 | | | | |

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

b) Austausch Heizungsanlage im Freizeitzentrum Obernissa

Die Kosten hierfür sollen aus der Neugliederungsprämie bestritten werden. 3 Angebote wurden eingeholt. Da die Kostenangebote erheblich voneinander abweichen wurde mit der wirtschaftlichsten Firma (Fa. Thiele Nohra) Rücksprache geführt. Das Angebot wurde nochmals bestätigt, die Preisabweichungen sind auf die unterschiedlichen Fabrikate der Heizungsanlage zurück zu führen.

Beschluss GBA 86/2020:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Grammetal beschließt, den Auftrag für den Austausch der Heizungsanlage des Gemeindeobjektes Eiskeller 38 a im OT Obernissa an die Firma Energieservice Thiele aus Grammetal OT Nohra zu erteilen. Gesamtauftragswert von brutto 7.748,20 € (16 % MwSt).

Hinweis: Herr Laue erläutert, dass die Heizung speziell befüllt werden muss. Die Firma Thiele ist unbedingt darauf hinzuweisen.

| Abstimmungsergebnis: | | | | | |
|-----------------------------|---|------------------|--|-------------------------------------|--------------------------|
| Stimmberechtigte: | 7 | Bestätigt | | | |
| davon anwesend: | 7 | | | | |
| Ja-Stimmen: | 7 | | | JA | NEIN |
| Nein-Stimmen: | 0 | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Stimmenthaltungen: | 0 | | | | |

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

c) Herstellung eines Elektroanschlusses am Spielplatz Obergrunstedt

Tagesordnungspunkt konnte nicht behandelt werden, da bisher nur 1 Angebot vorliegt.

d) Notwendige Reparaturarbeiten Löschwasserzisterne Sohnstedt

Es wurden 2 Betrachtungen hierzu durchgeführt: Die Komplettsanierung oder die Auftragsvergabe für notwendige Reparaturen. Notwendige Reparaturen: 6.763,44 €, Komplettsanierung: 25.464,01 €. Gemeinsame Festlegung des Grundstücks- und Bauausschuss: Ausführung der Komplettsanierung.

Beschluss GBA 87/2020:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Grammetal beschließt, den Auftrag für die Komplettsanierung der Löschwasserzisterne im OT Sohnstedt der Gemeinde Grammetal an die Firma R & A Bau und Bautenschutz GmbH aus Saalfeld zu vergeben.

| Abstimmungsergebnis: | | | | |
|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------------------|
| Stimmberechtigte: | 7 | | Bestätigt | |
| davon anwesend: | 7 | | | |
| Ja-Stimmen: | 7 | | JA | NEIN |
| Nein-Stimmen: | 0 | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Stimmenthaltungen: | 0 | | | |

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 6: Beratung und Beschluss: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB und § 68 Abs. 1 ThürBO

Vorbescheid

a) Bau eines Koda´s (Tinyhouse) sowie Garage – Fl 1 Flst. 60/1 Niederzimmern

Beschluss GBA 88/2020:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Grammetal beschließt unter der Voraussetzung, dass der Ortschaftsrat seine Zustimmung erteilt, eine befürwortende Stellungnahme der Gemeinde Grammetal im Rahmen der Bearbeitung des Antrages auf Vorbescheid für das Bauvorhaben – Errichtung eines unterkellerten, Platzieren eines Koda´s (Tinyhouse) sowie einer Garage – Flur 1, Flst. Nr.: 60/1 in der Gemarkung Niederzimmern gegenüber der Unteren Bauaufsichtsbehörde des Landratsamtes Weimarer Land abzugeben.

| Abstimmungsergebnis: | | | | |
|-----------------------------|---|--|-------------------------------------|--------------------------|
| Stimmberechtigte: | 7 | | Bestätigt | |
| davon anwesend: | 7 | | | |
| Ja-Stimmen: | 6 | | JA | NEIN |
| Nein-Stimmen: | 0 | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Stimmenthaltungen: | 1 | | | |

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Bauantrag

b) Errichtung eines unterkellerten Anbaus – Fl 1 Flst. 60/2 - Isseroda

Beschluss GBA 89/2020:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Grammetal beschließt eine befürwortende Stellungnahme der Gemeinde Grammetal im Rahmen der Bearbeitung des Antrages auf Baugenehmigung für das Bauvorhaben – Errichtung eines unterkellerten, nordgiebelseitigen Anbaus an ein bestehendes Einfamilienhaus zur Wohnraumerweiterung – Flur 1, Flst. Nr.: 60/2 in der Gemarkung Isseroda gegenüber der Unteren Bauaufsichtsbehörde des Landratsamtes Weimarer Land abzugeben.

| Abstimmungsergebnis: | | Bestätigt | | | |
|-----------------------------|---|-------------------------------------|--|--------------------------|--|
| Stimmberechtigte: | 7 | | | | |
| davon anwesend: | 7 | | | | |
| Ja-Stimmen: | 7 | JA | | NEIN | |
| Nein-Stimmen: | 0 | <input checked="" type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | |
| Stimmenthaltungen: | 0 | | | | |

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

c) Ersatzneubau eines Anbaus an bestehendes Wohnhaus – Fl 1 Flst. 53 - Obergrunstedt

Beschluss GBA 90/2020:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Grammetal beschließt eine befürwortende Stellungnahme der Gemeinde Grammetal im Rahmen der Bearbeitung des Antrages auf Baugenehmigung für das Bauvorhaben – Ersatzneubau eines Anbaus an ein bestehendes Wohnhaus – Flur 1, Flst. Nr.: 53 in der Gemarkung Obergrunstedt gegenüber der Unteren Bauaufsichtsbehörde des Landratsamtes Weimarer Land abzugeben.

| Abstimmungsergebnis: | | Bestätigt | | | |
|-----------------------------|---|-------------------------------------|--|--------------------------|--|
| Stimmberechtigte: | 7 | | | | |
| davon anwesend: | 7 | | | | |
| Ja-Stimmen: | 7 | JA | | NEIN | |
| Nein-Stimmen: | 0 | <input checked="" type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | |
| Stimmenthaltungen: | 0 | | | | |

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

d) Umbau eines Lagerraumes in Einfamilienhaus – Fl 1 Flst. 79 - Utzberg

Beschluss GBA 91/2020:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Grammetal beschließt eine befürwortende Stellungnahme der Gemeinde Grammetal im Rahmen der Bearbeitung des Antrages auf Baugenehmigung für das Bauvorhaben – Umnutzung und Nutzungsänderung eines bestehenden Lagergebäudes zu einem Einfamilienwohnhaus – Flur 1, Flst. Nr.: 79 in der Gemarkung Utzberg gegenüber der Unteren Bauaufsichtsbehörde des Landratsamtes Weimarer Land abzugeben.

| Abstimmungsergebnis: | | Bestätigt | | | |
|-----------------------------|---|-------------------------------------|--|--------------------------|--|
| Stimmberechtigte: | 7 | | | | |
| davon anwesend: | 7 | | | | |
| Ja-Stimmen: | 7 | JA | | NEIN | |
| Nein-Stimmen: | 0 | <input checked="" type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | |
| Stimmenthaltungen: | 0 | | | | |

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 7: Beratung Grundstücksverkäufe

a) Teilfläche – Flur 1 Flurstück 607 – Gemarkung Ottstedt am Berge

Beschluss GBA 92/2020:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Grammetal beschließt, die Empfehlung des Ortschaftsrates zu übernehmen und dem Gemeinderat den Verkauf der noch zu vermessenden Teilfläche (ca. 11 m²) des gemeindeeigenen Grundstückes in der Gemarkung Ottstedt a.B., Flur 1, Flurstücknummer 607 zum Preis von 35,00 €/m² nach Bodenrichtwert zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen.

Sämtliche Nebenkosten einschließlich Kosten der Vermessung werden vom Käufer übernommen.

| Abstimmungsergebnis: | | | | | |
|-----------------------------|---|-------------------------------------|--|--------------------------|--|
| Stimmberechtigte: | 7 | Bestätigt | | | |
| davon anwesend: | 7 | | | | |
| Ja-Stimmen: | 7 | JA | | NEIN | |
| Nein-Stimmen: | 0 | <input checked="" type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | |
| Stimmenthaltungen: | 0 | | | | |

Bemerkung:

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 8: Terminplanung

Folgende Termine sind für die Grundstücks- und Bauausschusssitzungen vorgesehen:

- 2. Sitzung Dienstag, 10.11.2020 um 18.00 Uhr
- 3. Sitzung Donnerstag, 10.12.2020 um 18.00 Uhr
- 4. Sitzung Dienstag, 12.01.2021 um 18.00 Uhr
- 5. Sitzung Donnerstag, 04.02.2021 um 18.00 Uhr

Am 04.11.2020 und am 09.12.2020 sollen Gemeinderatssitzungen in Hopfgarten stattfinden.

Die Bauausschussmitglieder bitten um Übermittlung der Sitzungstermine per E-Mail.

TOP 9: Informationen des Ausschussvorsitzenden u.a.

- Pilotprojekt Thüringer Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation

Frau Marx gibt Erläuterungen hierzu:

Bei dem Pilotprojekt wird die Bauleitplanung der Gemeinde, sowie Angaben zu den Kindergärten erfasst und im Geoproxy Auskunftsportaal dargestellt. Derzeit sind die gültigen Flächennutzungspläne der Ortschaften Daasdorf am Berge, Niederrimmern, Mönchenholzhausen, Sohnstedt, Eichelborn, Oberrnissa und Hayn, sowie die Angaben zu den Kindergärten in der Gemeinde Grammetal geprüft und bereits online gestellt. Der Abgleich der vorhandenen B-Pläne und Satzungen (in Summe ca. 40 Stück) ist noch nicht abgeschlossen. Sobald dies erfolgt ist, sollen auch diese für Jedermann online zur Verfügung gestellt werden und ein weiterer Schritt für die Bürgernähe wird dadurch geschaffen. Eine Informationsdatei wird in den kommenden Tagen an die Ausschussmitglieder informativ versandt.

- Nutzungsvereinbarungen/Miet- und Pachtverträge

Die Nutzungsvereinbarungen sollen für alle Ortsteile vereinheitlicht werden. Der Bürgermeister verliert eine Aufstellung über Miet- und Pachtverträge die momentan in Bearbeitung bzw. abgeschlossen sind.

- Bauleitplanung (Hayn, Isseroda, Mönchenholzhausen)

Frau Marx und Herr Bodechtel haben an einer Beratung im Ortsteil Hayn teilgenommen, in dem das Planungsbüro das Vorhaben vorgestellt hat. Momentan muss der Ortschaftsrat entscheiden, ob dieses Vorhaben von ihm unterstützt wird oder nicht.

In Isseroda ist die Beteiligung der öffentlichen Träger erfolgt. Unter anderem gibt es durch die Regionalplanung massive Bedenken.

Die Auslage des Flächennutzungsplanes Mönchenholzhausen ist abgeschlossen.

- Baumaßnahmen

Im Ortsteil Bechstedtstraß wurde durch den Ortschaftsrat entschieden, dass ein Kinderspielplatz gebaut und ein entsprechender Zaun gesetzt werden soll. Fördermittel hierfür wurden aus dem Fonds Lottomittel beantragt und auch genehmigt (5.000,00 €). Damit die Maßnahme noch dieses Jahr durchgeführt werden kann, soll die Beratung hierzu im Haupt- und Finanzausschuss erfolgen.

Eine Tischvorlage über die bereits geplanten und beauftragten Maßnahmen ab August 2020 wurden an den Grundstücks- und Bauausschuss übergeben.

Ein Nutzungskonzept für den Saal Nohra liegt mehr oder weniger vor. Um zukünftig die Räume im Objekt vermieten und eine korrekte Abrechnung der anfallenden Kosten vornehmen zu können, müssen die einzelnen Versorgungsleitungen entsprechend getrennt werden.

Der Bürgermeister weist darauf hin, dass die dauernde Leistungsfähigkeit durch Corona und erhöhte Kreisumlage im nächsten Jahr schwierig wird. Schwerpunkte müssen gesetzt werden, erst kommen die Pflichtaufgaben dann die freiwilligen Leistungen. Die vorhandenen gemeindeeigenen Objekte müssen aufgenommen und es muss geprüft werden, wie die Nutzung kostendeckend erfolgen kann.

Informationen durch den Bürgermeister/Anfragen der Ausschussmitglieder

- 2 Stellen wurden in der Gemeinde ausgeschrieben, 1 x Kasse, 1 x Hauptamt,
- Abwasserstrukturkonzept Entwurf ist gestern eingegangen geplanter Workshop, Termin wurde durch Bürgermeister verworfen (Freitag Nachmittag), neuer Termin soll durch AHP vorgeschlagen werden,
- Winterdienst/Grünschnitt soll für dieses Jahr weiterhin durch die gebundenen Firmen erfolgen, da Ausschreibung nicht rechtzeitig erfolgt ist,
- digitale Gremienarbeit ist in Vorbereitung, Tablets sollen gekauft werden, entsprechende Richtlinien müssen eingehalten werden,
- im UNO Gebiet gibt es neben Dehner 2 Interessenten für Flächenkauf: Fahrrad Hopf – Weimar und Gerk Recycling – Weimar, der Grundstücks- und Bauausschuss spricht sich für Fahrrad Hopf – Weimar aus, Haupt- und Finanzausschuss soll entscheiden.

Ausschussmitglieder:

- Vor Beginn von Baumaßnahmen mit dem AVG muss eine Vereinbarung geschlossen werden, Dokumentationen müssen übergeben werden -> Ausschussmitglieder sind mit der Ausführung der momentan laufenden Baumaßnahmen des AVG nicht zufrieden

- es muss sich in der Gemeinde unbedingt jemand um die Beschaffung von Fördermitteln kümmern
-> momentan ist das über das Bauamt der Gemeinde Grammetal nicht zu realisieren,
- die Geruchsbelästigung der Biogasanlage ist nicht mehr hinzunehmen -> ein Gespräch zwischen dem Bürgermeister und dem Betreiber hat stattgefunden, Umbau der Anlage ist vor längerer Zeit erfolgt, es wird an einer Lösung gearbeitet. Der Bürgermeister weist darauf hin, dass die angestrebte Rücknahme der Baugenehmigung zur Betreibung der Anlage nicht möglich ist, da diese schon vor Jahren durch das Landratsamt Weimarer Land erteilt wurde.

Ende der Sitzung: 22.00 Uhr

Roland Bodechtel
Bürgermeister

Lober
Protokollführerin