

Zeichenerklärung

1. Bauflächen

Wohnbaufläche

Gemischte Baufläche

Dorfgebiet

Gewerbliche Baufläche

Gewerbliche Baufläche (Industriegebiet nach § 9 BauNVO möglich)

Sonderbaufläche mit Zweckbestimmung (z.B. Handel)

Baugebiete bei Baurecht nach § 30 BauGB

Wohnbaufläche

Mischgebiet

Dorfgebiet

Gewerbegebiet

Industriegebiet

Sonderbaufläche mit Zweckbestimmung

2. Flächen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf

Flächen für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltung

Bildung/Schule

Kirche

Soziale Einrichtung

Kulturelle Einrichtung

Feuerwehr

Gesundheit

3. Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrsziege

Strassenetz

== Planung B7 Bundesverkehrswegeplan 2030

Nachrichtliche Übernahme

Fläche für Bahnanlagen

4. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbereitstellung: Hauptversorgungs- und Abwasserleitungen

Flächen für Versorgungsanlagen

Elektrizität

Gasversorgung

Wasser

Abwasser

Abfallentsorgung

Funkmast

Nachrichtliche Übernahme

Hauptversorgungsleitung (Elektrizität)

5. Grünflächen

Grünfläche mit Zweckbestimmung

Parkanlage

Friedhof

Spielplatz

Sportfläche

Grünfläche mit Zweckbestimmung für Natur und Landschaft

Nachrichtliche Übernahme

Schutzgebiet gemäß EWG-Richtlinie 92/43 EWG (Europäisches Vogelschutzgebiet)

Landschaftsschutzgebiet

Schutzgebiet gemäß EWG-Richtlinie 92/43 EWG (Flora-Fauna-Habitat-Schutzgebiet)

Naturschutzgebiet

Flächenaturdenkmal

6. Wasserflächen

Wasserflächen

Überschwemmungsgebiet

7. Flächen für Landwirtschaft und Wald

Fläche für Landwirtschaft (Wiese, Weide,

Fläche für Wald

Sonstige Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

Kultdenkmal

Lärmschutzmaßnahmen

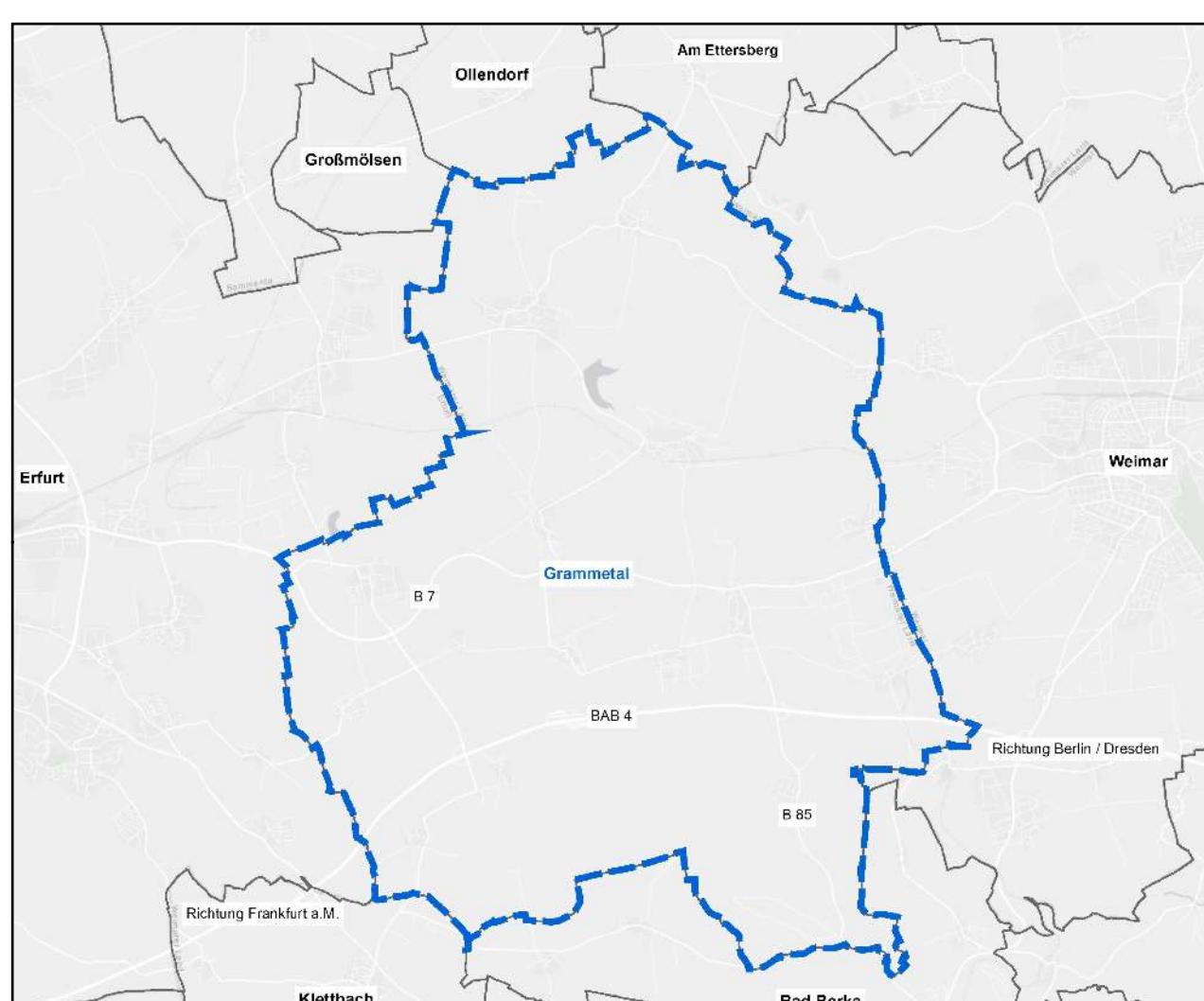
Altlastenverdachtsflächen

Gemeinde Grammetal

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

GEMEINDE
Grammetal

VORENTWURF



Auftraggeber:
Gemeinde Grammetal,
Schloßgasse 19, 99428 Grammetal

Projektnummer: 2021319.65

Datum: 30.11.2022

Planverfasser:

Erstellt:
C. Pfehl M.Sc.

Gepflegt:
Dipl.-Ing. E. Nowak

BÖRNSEN BERATENDE INGENIEURE

Börnsen Beratende Ingenieure Erfurt GmbH, Dörrwitzstraße 28, 04103 Leipzig

Telefon Nr.: 0341/962759-0, Fax Nr.: 0341/962759-11

Rechtsgrundlagen für diesen Flächenutzungsplan

Die Rechtsgrundlagen sind das Baugesetzbuch (BauGB), die Baunutzungsverordnung (BauNVO), die Planzeichenverordnung (PlanZV), die Thüringer Bauordnung (ThürBO) sowie die Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (ThürKO) in der jeweils geltenden Fassung.

Lagebezug:
Hauptkarte:
ETRS89 UTM Zone 32
© ATKIS Basis-DLM / GDI-Th 2022

0 0,25 0,5 0,75 1 km

1:15.000