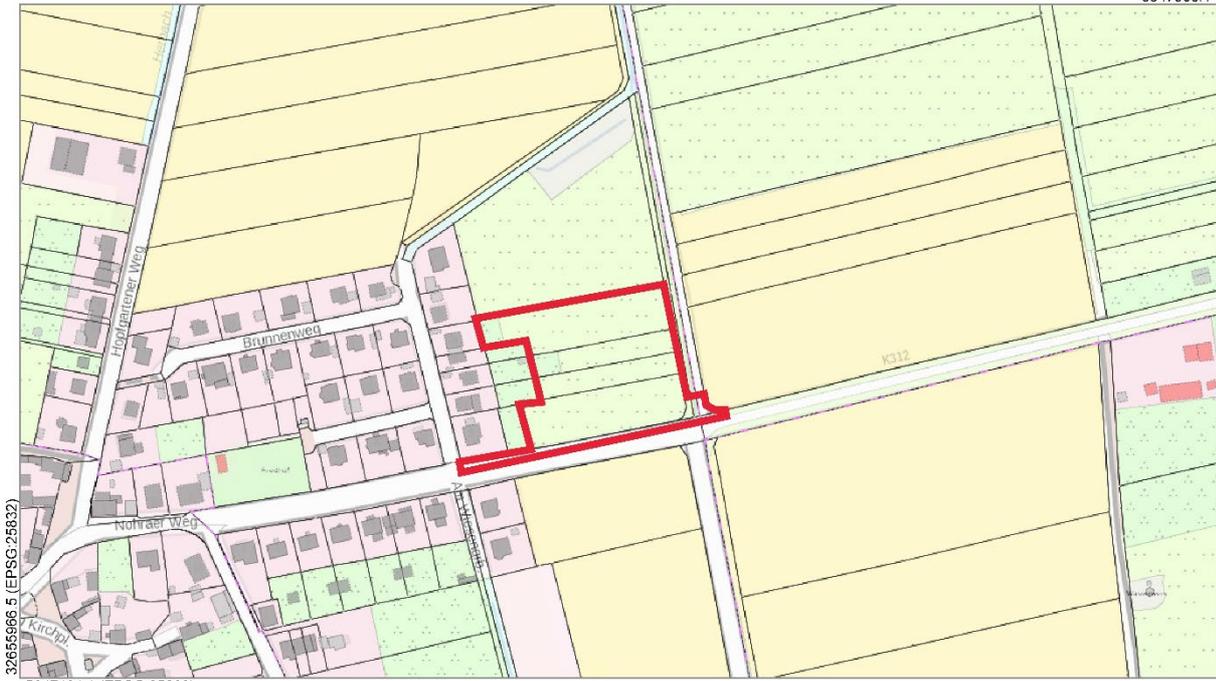


Bezeichnung des Vorhabens <b>VBB „Pflegeeinrichtung Nohraer Weg“ Isseroda</b>	<b>Maßnahmenblatt</b>	Maßnahmenummer <b>V1</b>
Bezeichnung der Maßnahme <b>Artenschutzrechtliche Vermeidungsmaßnahme Feldhamster Erkundung Lebensbereiche im Plangebiet</b>		
Lage der Maßnahme: Grünlandfläche, Gemarkung Isseroda, Flur 2, Flurstücke Nr. 177/11, 177/12 (Teilfläche), 177/15, 459/2 (Teilfläche), 459/6,		
<b>Vermeidung Konflikt</b>		
Vermeidung von Verbotstatbeständen in Bezug auf den Feldhamster		
<b>Ausführung der Maßnahme</b>		
<u><b>Beschreibung und Ziel der Maßnahme:</b></u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Begehung des Plangebietes zur Prüfung eines eventuellen Vorkommens einer Feldhamsterpopulation, Ausführung durch den Fachgutachter für Fauna Herrn Ronald Bellstedt</li> <li>• Dokumentation des Ergebnisses der Standortbegehung</li> </ul> <u><b>Zeitpunkt der Durchführung</b></u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Begehung am 15.11.2022</li> <li>• Ergebnisbericht „Beurteilung einer geplanten Baufläche am Ortsrand von Isseroda im Weimarer Land bezüglich der Fauna, speziell Vogelwelt und Feldhamster“ vom 16.11.2022</li> </ul> <u><b>Flächengröße der Maßnahme</b></u> ca 0,8 ha		
<b>Ergebnis der Maßnahme:</b>		
<p>„Maßnahmen zum Schutz des Feldhamstern sind im Plangebiet nicht notwendig, da hier kein Vorkommen erwartet werden kann (steiniger, flachgründiger Lehmboden auf Muschelkalk). Die nächsten Feldhamster-Vorkommen befinden sich mehr als 5 km nördlich des UG im Thüringer Becken, wo Getreideanbau mit besseren Böden den grabenden Tieren gute Lebensraumbedingungen bietet.“  <i>(Auszug aus Ergebnisbericht zur Standortbegehung, Roland Bellstedt)</i></p>		
<b>Hinweise zur Kontrolle der Maßnahme:</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dokumentation der Standortbegehung gegenüber der Unteren Naturschutzbehörde (UNB)</li> </ul>		
<input type="checkbox"/> Flächen der öffentlichen Hand <input checked="" type="checkbox"/> Flächen Dritter	Aktueller Eigentümer Exsos Immobilien GmbH	
<input type="checkbox"/> Grunderwerb <input type="checkbox"/> vertragliche Vereinbarung / dingliche Sicherung	Künftiger Eigentümer Exsos Immobilien GmbH	

# Übersichtsplan:

5647900.1

32656983.3



5647494.1 (EPSG:25832)



**Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft**

Geoproxy Kartenauszug

ca 1 : 2500

13.07.2022

Der vorliegende Auszug wurde aus Daten verschiedener grundstücks- und raumbezogener Informationssysteme erstellt. Er stellt keinen amtlichen Auszug im Sinne des Thüringer Vermessungs- und Geoinformationgesetzes in der jeweils geltenden Fassung dar, so dass eine rechtsverbindliche Auskunft daraus nicht abgeleitet werden kann.

1

# Foto:

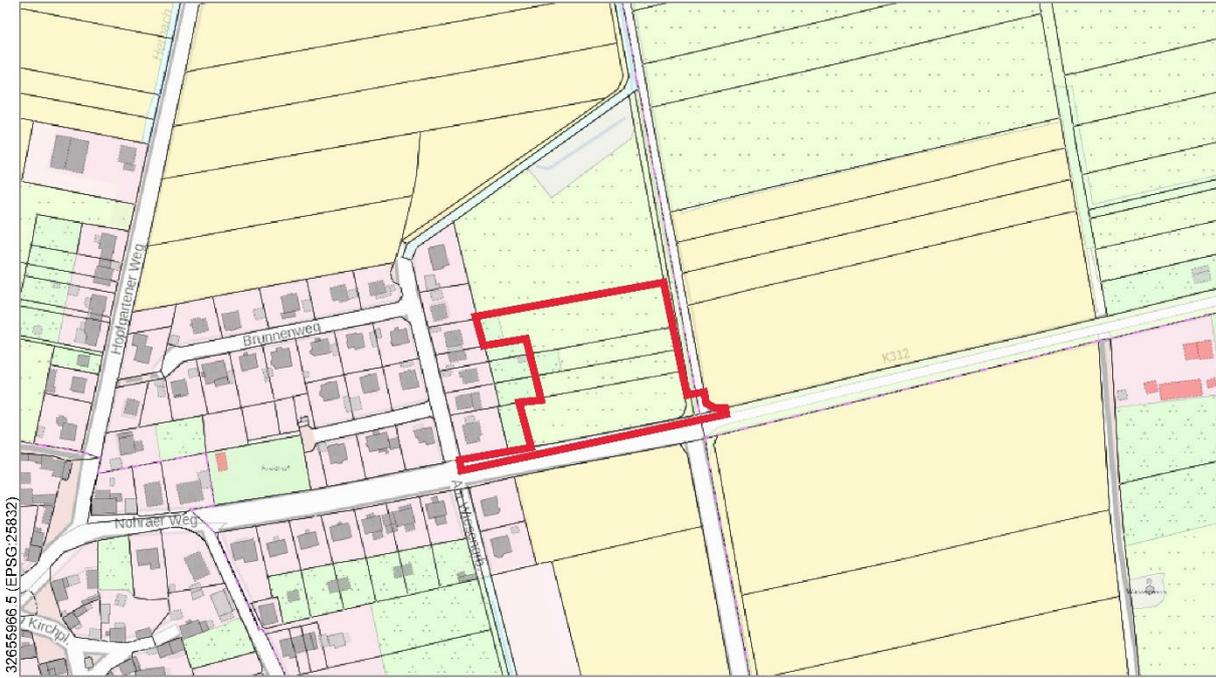


Bezeichnung des Vorhabens <b>VBB „Pflegeeinrichtung Nohraer Weg“ Isseroda</b>	<b>Maßnahmenblatt</b>	Maßnahmenummer <b>V2</b>
Bezeichnung der Maßnahme <p style="text-align: center;"><b>Artenschutzrechtliche Vermeidungsmaßnahme zu bodenbrütenden Vögeln Baufeldfreimachung Ausschluss von Brutplätzen im Plangebiet</b></p>		
Lage der Maßnahme: Grünlandfläche, Gemarkung Isseroda, Flur 2, Flurstücke Nr. 177/11, 177/12 (Teilfläche), 177/15, 459/2 (Teilfläche), 459/6,		
<b>Vermeidung Konflikt</b>		
Vermeidung von Verbotstatbeständen in Bezug auf bodenbrütende Vögel (z.B. Lerchen)		
<b>Ausführung der Maßnahme</b>		
<p><b><u>Beschreibung und Ziel der Maßnahme:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Abtragen der obersten Bodenschicht im Baufeld bis spätestens Ende Februar, um Brutraumnutzung von Bodenbrütern zu verlagern.</li> <li>• Frühjahrsbegehung vor Baubeginn, um sicherzustellen, dass im Plangebiet keine Fortpflanzungs- und Ruhestätten von Bodenbrütern betroffen sind und Verbotstatbestände nach § 19 und § 44 BNatSchG ausgeschlossen werden können</li> </ul> <p><b><u>Zeitpunkt der Durchführung:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vor Beginn der Baumaßnahme</li> </ul> <p><b><u>Flächengröße der Maßnahme:</u></b> ca 0,8 ha</p>		
<b>Hinweise zur Kontrolle der Maßnahme:</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dokumentation der Baufeldkontrolle gegenüber der Unteren Naturschutzbehörde (UNB)</li> <li>• Abstimmung der Maßnahmen mit der UNB im Falle von festgestellten Vorkommen von Brutplätzen</li> </ul>		
<b>Vorgesehene Regelung</b>		
<input type="checkbox"/> Flächen der öffentlichen Hand <input checked="" type="checkbox"/> Flächen Dritter	Aktueller Eigentümer: Exsos Immobilien GmbH	
<input type="checkbox"/> Grunderwerb <input type="checkbox"/> vertragliche Vereinbarung / dingliche Sicherung	Künftiger Eigentümer Exsos Immobilien GmbH	

# Übersichtsplan:

5647900.1

32655663.3



**Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft**

Geoproxy Kartenauszug

ca. 1 : 2500

13.07.2022

Der vorliegende Auszug wurde aus Daten verschiedener grundstücks- und raumbezogener Informationssysteme erstellt. Er stellt keinen amtlichen Auszug im Sinne des Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetzes in der jeweils geltenden Fassung dar, so dass eine rechtsverbindliche Auskunft daraus nicht abgeleitet werden kann.

1

# Foto:

